

ZMLUVA O ZRUŠENÍ PREDKÚPNEHO PRÁVA

uzatvorená medzi:

Účastník 1 :

Ing. Agáta

dátum nar.: , r.č.:

trvalé bydlisko

občan SR

Ing. Martin

dátum nar. r.č.:

trvalé bydlisko

občan SR

(v ďalšom označení aj ako povinný z predkupného práva)

Účastník 2 :

Obec Andovce

so sídlom : Hlavná 157/ 2, Andovce 941 23

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

konajúca prostredníctvom: Mária Czuczor , starostkou obce

(v ďalšom označení ako aj oprávnený z predkupného práva)

I.

1. Účastník 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na LV č. 2085 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označenej ako:

- parcela registra „C“ KN, parcelné číslo: 974/89 druh pozemku: orná pôda o výmere 1222 m².

Účastník 1 nadobudol vlastnícke právo k vyššie špecifikovanej nehnuteľnosti na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 02.09.2010 (ďalej len ako „Zmluva zo dňa 02.09.2010“) vkladom č. V 41016/2010

2. Na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo: 974/89 druh pozemku: orná pôda o výmere 1222 m² zapísanej na LV č. 2085 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, kat. územie: Andovce viazne ťarcha – vecné bremeno V 41016/10- predkupné právo na dobu 10 rokov zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva na základe Zmluvy zo dňa 02.09.2010 uzatvorenej medzi účastníkom 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom 2, ako oprávneným z predkupného práva.

3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho

zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje vecné bremeno V 4106/10- predkupné právo zriadené na dobu 10 rokov v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN, parcelné číslo: 974/89, druh pozemku: orná pôda o výmere 1222 m² zapísanej na LV č. 2085 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce. Zrušenie vecného bremena V4106/10 - predkupného práva bolo schválené dňa 10.11.2016 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 8/10.11.2016.

4. Účastník 1 a účastník 2 berú na vedomie, že k zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.
5. Návrh na vklad podľa ods. 4 tohto článku tejto zmluvy podá účastník 1 najneskôr do 25.01.2017.

II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach, dňa 16.1.2017

účastník 1, povinný z predkupného práva

Ing. Martin Mičík, v.r.
účastník 1, povinný z predkupného práva

Obec Andovce
Mária Czuczor, v.r.
starostka obce
účastník 2, oprávnený
z predkupného práva