

**Dohoda o zrušení predkupného práva**  
**uzatvorená podľa zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení**  
**neskorších predpisov**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

1. **Obec Andovce, IČO 00308749, so sídlom 941 23 Andovce č.157,**  
konajúca prostredníctvom: **Mária Czuczor, starostka obce**  
(ďalej len "oprávnený z predkupného práva")
2. **Luboš Lukačovič r.Lukačovič, nar. \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_** v ale bytom Svornosti  
3177/20, Nové Zámky  
a manželka
3. **Anita Lukačovičová r.Molnárová, nar. \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_** le bytom  
Svornosti 3177/20, Nové Zámky  
(ďalej len "povinní z predkupného práva")

**Článok II.**

2.1 Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa v obci Andovce, v **kat.území Andovce**, evidovanú Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom na **liste vlastníctva (LV) číslo 3054** nasledovne:

parcela registra C-KN číslo **1024/207** - orná pôda o výmere 86 m<sup>2</sup>

v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov: **Luboša Lukačoviča r.Lukačoviča** a manželky **Anity Lukačovičovej r.Molnárovej** v BSM v podiele 1/1.

2.2 Na predmetnú nehnuteľnosť bolo zriadené predkupné právo na dobu 10 rokov v prospech Obec Andovce na základe Kúpnej zmluvy a dohody o zriadení predkupného práva V 5116/2010 - vz 35/11 (ďalej ako "kúpna zmluva"). Kúpna zmluva bola uzatvorená medzi predávajúcim - Obec Andovce a kupujúcimi - **Vojtech Czuczor r.Czuczor** a **Magdaléna Czuczorová r.Hengericsová** v BSM v podiele 1/1. Na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 27.10.2015, ktorej vklad do katastra bol povolený pod číslom V 6118/2015 - vz 338/15 sú vlastníckmi predmetnej nehnuteľnosti **Luboš Lukačovič r.Lukačovič** a **Anita Lukačovičová r.Molnárová** v BSM v podiele 1/1 a zároveň sú aj povinní z predkupného práva podľa údajov LV číslo 3054, uvedených v časti C: **Ťarchy v znení: "Zriadenie predkupného práva na dobu 10 rokov v prospech Obce Andovce na nehnuteľnosť parc. registra C číslo 1024/207 v celosti - č.zmeny 338/15."**

**Článok III.**

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva na dobu 10 rokov Obec Andovce, ktoré viazne na nehnuteľnosti parcele registra C-KN číslo 1024/207 - orná pôda o výmere 86 m<sup>2</sup>, evidované na LV číslo 3054, vedené Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec: Andovce, kat.územie: Andovce, ako vecné bremeno

(Ľarcha) v prospech oprávneného z predkupného práva (ďalej ako "predkupné právo") a na výmaze tohto predkupného práva z údajov katastra nehnuteľností. Návrh na zrušenie predkupného práva bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Andovciach č. 4/29.2.2016 na zasadnutí dňa 29.10.2015.

#### Článok IV.

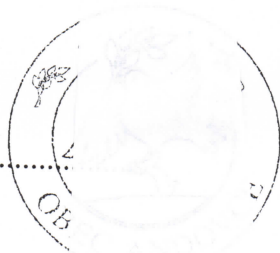
4.1 Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľností, jedno vyhotovenie pre oprávneného z predkupného práva a dve vyhotovenia pre povinných z predkupného práva.

4.2 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitných predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky zrušenia predkupného práva nastanú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru o povolení vkladu zrušenia predkupného práva.

4.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Dohodu si prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi pred orgánom oprávneným overiť ich podpisy.

V Andovciach, dňa 18.02.2016

*Oprávnený z predkupného práva:*



Obec Andovce

Mária Czuczor, starostka obce

*Povinní z predkupného práva:*

Ľuboš Lukačovič r.Lukačovič, v.r.

Anita Lukačovičová r.Molnárová, v.r.