

ZMLUVA O DIELO č.

na zhotovenie stavby, uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)

ČL. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 OBJEDNÁVATEĽ :

Názov :	Obec Andovce
Právna forma :	
Sídlo :	Andovce 157, 941 23 Andovce
Štatutárny orgán:	Mária Czuczor- starostka obce
IČO:	00308749
DIČ :	2021060635
IČ DPH :	
Bankové spojenie :	OTP Banka Slovensko
IBAN :	SK17 5200 0000 0000 0808 8289

/ďalej len objednávateľ/

1.2 ZHOTOVITEĽ:

Názov :	DynaCorp. s.r.o.
Právna forma :	spoločnosť s ručením obmedzením
Sídlo :	Hlavná 255/32, Imeľ 946 52
Štatutárny orgán:	Pavol Vician-konateľ
IČO:	47 551 852
DIČ :	2023989462
IČ DPH :	SK2023989462
Bankové spojenie :	Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN :	SK42 0900 0000 0051 3339 4544
Údaj o zápise v obchodnom alebo inom registri :	spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Nitra, vložka č. 36562/N	

/ďalej len zhotoviteľ/

Čl. II PREAMBULA

2.1 Táto zmluva je uzavretá v súlade so zákonom č.: 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a všetky v nej zakotvené dojednania podliehajú ustanoveniam Obchodného zákonníka.

Čl. III PREDMET ZMLUVY A VYKONANIA DIELA

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len ZoD) je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne „*Vyhotovenie izolácie fasády budovy obecného úradu Andovce – zatopenie objektu*“ a to v rozsahu cenovej ponuky podľa oboma stranami vopred odsúhlasenej cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 (ďalej len príloha č. 1) tejto ZoD a je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo.
- 3.2. Uzavretím tejto zmluvy o dielo zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s požiadavkami investora a cenovou ponukou zhotoviteľa a v súlade s príslušnými STN a EN normami.
- 3.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy a ďalšími podkladmi podľa zmluvy, považuje ich za správne a úplné. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Účiny potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť za podmienok určených v tejto zmluve a takto zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi.
- 3.6. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom, ktoré sú platné v čase vykonávania diela.

Čl. IV TERMÍN A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ začne so zhotovením diela v termíne od 7.8.2018 a dielo ukončí najneskôr do 30.10.2018. Objednávateľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 7.8.2018.
- 4.2 Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách.
Za zlé poveternostné podmienky sa považujú také podmienky, počas ktorých by práca s materiálmi používanými pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy bola v rozpore s technickými listami jednotlivých materiálov a tieto podmienky musia byť riadne uvedené v stavebnom denníku. Zmluvné strany sa dohodli, že preukázanie skutočností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku tejto zmluvy je povinnosťou zhotoviteľa.
- 4.3 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v čl. 7. 3. tejto zmluvy.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení diela zrealizované a ukončené dielo prevzme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela.
- 4.6 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia, t.j.: Obecný úrad Andovce, súpisná č. 157, stavba je postavená na pozemku evidovanom ako parcela registra “C” s parc. č. 310/2, nariadená riadząca sa k.ú. Andove, obec Andovce, okres Nové Zámky, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, ktorý je vedený Okresným úradom Nové Zámky - katastrálny odbor.

Čl. V CENA DIELA

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela, ktorá je stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, za dohodnutých podmienok vo výške :

- Cena bez DPH za stavebné práce: 38 400,- EUR
- DPH 20% 9 600,- EUR
- **Cena celkom vrátane DPH 48 000,- EUR**

5.2 Táto cena je zmluvnými stranami dohodnutá ako úplná, konečná a neprekročiteľná, zahŕňa v sebe všetky predpokladané a aj nepredpokladané náklady spojené s uskutočňovaním zmluvných prác, montáže materiálov, ktoré sú k zhotoveniu zmluvných prác potrebné a náklady na všetky nutné dočasné opatrenia. V cene sú zahrnuté všetky práce, réžie, a náklady spojené s zhotovením predmetu diela tejto zmluvy, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy podľa priloženého rozpočtu – príloha č. 1 k tejto zmluve.

Na výšku ceny môže mať vplyv len:

- objednávateľom požadované navyše práce voči cenovej ponuke,
- zníženie rozsahu zmluvných prác

5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe alebo vyvoláva iné vady a nedostatky.

Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe daňového dokladu – faktúry, vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi. Fakturovať sa môžu len práce, ktoré budú odsúhlasené na súpise vykonaných prác - zisťovacom protokole až po úplnom dokončení diela. Súpis vykonaných prác potvrdí objednávateľ. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.

6.2 Prípadné navyše práce budú fakturované a uhrádzané samostatne s podmienkou, že budú odsúhlasené v podpísanom dodatku a príslušná faktúra zhotoviteľa bude výrazne označená odpovedajúcim číslom dodatku k tejto zmluve.

6.3 Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý bude odsúhlasený zástupcom objednávateľa.

6.4 Jednotlivé faktúry budú obsahovať náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov o DPH a to:

- a) obchodné meno, sídlo, daňové identifikačné číslo platiteľa, ktorý uskutočňuje zdaniteľné plnenie,
- b) obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, daňové identifikačné číslo platiteľa v prospech ktorého sa zdaniteľné plnenie uskutočňuje,
- c) poradové číslo daňového dokladu,
- d) názov a rozsah zdaniteľného plnenia,
- e) výška ceny bez dane s rozpisom fakturovaných čiastok podľa rozpisu,
- f) sadzba dane,
- g) výška dane,
- h) označenie diela,

- i) číslo zmluvy o dielo,
- j) označenie peňažného ústavu, na ktorý sa má fakturovaná čiastka uhradiť,
- k) pečiatka platiteľa (zhotoviteľa diela) a podpis osoby oprávnenej k podpisu daňového dokladu.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo nebude obsahovať objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác, alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený ju reklamovať u zhotoviteľa v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. Lehota splatnosti každej faktúry je do 15 dní od doručenia objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

6.6 Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.

ČI. VII PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1 Odovzdanie miesta výkonu diela (ďalej len staveniska)

7.1.1 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko. Tieto skutočnosti zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku. Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno-montážne práce súvisiace so zhotovením diela. V protokole o odovzdaní staveniska budú uvedené všetky doklady a rozhodnutia odovzdávané zhotoviteľovi a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdávaného staveniska.

7.1.2 Ku dňu odovzdania staveniska objednávateľ určí bod napojenia pre dber elektrickej energie a vody pre potreby stavby.

7.1.3 Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

7.1.4 Nakoľko budova obecného úradu je verejne prístupná, preto na stavenisko môžu vstupovať okrem poverených zamestnancov objednávateľa, alebo zhotoviteľa, prípadne nimi poverených osôb aj iné osoby počas úradných hodín obecného úradu, pričom zhotoviteľ je oboznámený o tejto skutočnosti a berie ju na vedomie a súhlasí s ňou.

7.2 Povinnosti zhotoviteľa

7.2.1 Stroje, zariadenia, konštrukcie alebo materiály slúžiace k vykonaniu diela dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečuje na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko.

7.2.2 Zhotoviteľ musí pri plnení predmetu zmluvy použiť len výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej životnosti stavby bola pri bežnej údržbe požadovaná mechanická pevnosť, stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia.

7.2.3 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela k dodaným zariadeniam všetky doklady, ktoré dostal od ich výrobcov.

7.2.4 Zhotoviteľ je povinný pozvať zástupcu objednávateľa na funkčné skúšky technologických dodávok a zariadení, ktoré sa stanú súčasťou diela. Podmienky záverečných kvalitatívne technických jednotlivých a ucelených častí budú zmluvnými stranami dohodnuté písomne a zaznamenané v stavebnom denníku.

7.2.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska až do odovzdania diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie diela.

- Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie a vykonávať zápisy v stavebnom denníku, ako aj vykonávať kontrolu vedenia a obsahu stavebného denníka kedykoľvek, pričom zhotoviteľ je povinný na základe výzvy objednávateľa tento stavebný denník bezodkladne predložiť. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh. Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo zhotoviteľa,
 - názov objednávateľa a jeho sídlo,
 - identifikačné údaje stavby podľa projektu,
 - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
 - prehľad skúšok každého druhu,
 - denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na oddeliteľné prepisy,
 - denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 7.2.6 Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne zástupcu objednávateľa na kontrolu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú v ďalšom postupe neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred.
- 7.2.7 Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 7.2.8 V prípade, že sa objednávateľ nezúčastní kontroly, na ktorú bol zhotoviteľom písomne vyzvaný, je zhotoviteľ povinný mu takúto kontrolu dodatočne umožniť. V takom prípade je obstarávateľ zodpovedný za oddialenie termínov zhotovenia diela a finančné náklady, ktoré sú s týmto spojené.
- 7.2.9 Ak sa pri kontrole, resp. dodatočnej kontrole zistí, že zhotoviteľ vykonal dielo, alebo jeho časť v rozpore s touto zmluvou, znáša zhotoviteľ všetky náklady s týmto súvisiace.
- 7.2.10 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, projektu alebo pokynov na vykonanie diela, ktoré mu dal objednávateľ diela.
- 7.2.11 Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný tieto nahlásiť objednávateľovi a pokračovať v práci až podľa jeho pokynov.
- 7.2.12 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušeniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, dodržiavať predpisy a pokyny objednávateľa).
- 7.2.13 Zhotoviteľ bude vo veciach plnenia tejto zmluvy spolupracovať s povereným zástupcom objednávateľa. Prípadnú zmenu v osobe zodpovedného zástupcu zhotoviteľa, riadiaceho vykonávanie diela oznámi zhotoviteľ vopred objednávateľovi.
- 7.2.14 Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na každú potrebnú zmenu niektorého z ustanovení tejto zmluvy a navrhnúť primerané nové riešenie v hotovaní diela podľa potrieb vyplývajúcich z jeho činnosti, v opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.
- 7.2.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na svojom pracovisku všetky opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia vlastných pracovníkov, ako i svojich subdodávateľov a opatrenia protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a investora.
- 7.2.16 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku investora.
- 7.2.17 Zhotoviteľ počas vykonávania diela nesmie ohroziť svojou činnosťou bezpečnosť a zdravie pracovníkov investora a objednávateľa. Pokiaľ príde pri vykonávaní jeho činnosti

- k ohrozeniu bezpečnosti a zdravia pracovníkov investora alebo objednávateľa je za to plne zodpovedný.
- 7.2.18 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho neposrednom okolí dotknutom zhotovením diela, zodpovedá za čistotu a poriadok na vlastných dodávkach na stavenisku a zodpovedá za odstránenie odpadov, ktoré vzniknú následkom jeho činnosti.
- 7.2.19 Zhotoviteľ zodpovedá za dopravu, odvoz stavebného odpadu na skládku a za jeho likvidáciu a/alebo uloženie.
- 7.2.20 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a následky pracovných úrazov svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, ktoré spôsobia sebe alebo pracovníkom investora alebo objednávateľa pri vykonávaní diela z dôvodov nedodržania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a predpisov požiarnej ochrany.
- 7.2.21 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva objednávateľ a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
- 7.2.22 Zhotoviteľ sa bude zúčastňovať objednávateľom organizovaných a pravidelných operatívnych porad na úrovni zástupcov vedenia stavby a kontrolných porad na úrovni štatutárneho orgánu zhotoviteľa alebo ním splnomocnených zástupcov s tým, že úlohy prijaté na kontrolných poradiach stavby budú mať charakter zmluvného záväzku s plnou majetkovo právnu zodpovednosťou za ich plnenie podľa podmienok tejto zmluvy. Zmeny tejto zmluvy prijaté kontrolnou poradou stavby premietnu zmluvné strany do zmluvy uzavretím dodatku.
- 7.2.23 Na základe zákona č.82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je zhotoviteľ, ktorý podľa Zákonníka práce zamestnáva čo i len jednu fyzickú osobu v pracovnom pomere/ na základe pracovnej zmluvy / alebo na dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru / dohoda o vykonaní práce , študentská brigáda , dohoda o pracovnej činnosti / povinný objednávateľovi preukázať, že všetci fyzické osoby vykonávajúce práce na základe tejto zmluvy v jeho mene pre objednávateľa majú riadne uzatvorené pracovné zmluvy a sú riadne prihlásené do Sociálnej a zdravotnej poisťovne. Akékoľvek zmeny je povinný dodávateľ bezodkladne zhotoviteľovi oznámiť.
- V prípade zistenia nelegálnej práce Inšpektorátom práce u zhotoviteľa , objednávateľ s ním ukončí zmluvu s okamžitou platnosťou. V prípade takéhoto porušenia zákona má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa náhradu za poškodenie obrátke mena .

7.3 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 7.3.1 Objedávateľ bude sledovať, či sa práce vykonávajú v súlade s touto zmluvou a podľa dohovorených podmienok (stavebný denník, pracovné porady, ktoré sa týkajú diela). Objedávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela, zápisom v stavebnom denníku a to bez meškania.
- 7.3.2 Objedávateľ je povinný zhotoviteľovi vopred oznámiť prípadnú zmenu v osobe zodpovedného zástupcu objednávateľa na stavbe.

ČI. VIII ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi, čo bude dokladované „Zápisom o odovzdaní a prevzatí“ podpísaným zmluvnými stranami. Oznámenie o ukončení diela a pripravenosť k odovzdaniu diela odovzdá zhotoviteľ

objednávateľovi písomne najmenej 3 dní vopred. Na základe písomného oznámenia zvolá objednávateľ preberacie konanie.

- 8.2 K termínu preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi tieto písomnosti, ktoré podmieňujú prevzatie diela:
- kópie stavebného denníka,
 - platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov,
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (vyhl. č. 246/95 Z.z.),
 - záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov a zariadení,
 - certifikáty o zhode výrobkov v zmysle zákona č. 90/98 Z.z. (o stavebných výrobkoch),
 - koncept konečnej faktúry na odsúhlasenie.
- 8.3 O prevzatí diela objednávateľom spíšu zmluvné strany „Zápis o odovzdaní a prevzatí“, ktorého súčasťou je aj zoznam drobných väd, ktoré nebránia užívaniu s určením termínu ich odstránenia zhotoviteľom. Nedodržanie dohodnutého termínu odstránenia týchto väd podlieha sankciám podľa čl. XI tejto zmluvy.
- 8.4 Ak pri preberacom konaní objednávateľ zistí, že dielo vykazuje vady a nedorobky, brániace jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení väd a nedorobkov, ktoré bránili úspešnému prevzatiu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a vyzve ho ku prevzatiu diela postupom podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 8.5 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a STN normami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté vady). Vadou sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektu a zmluve.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 3 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov.

Čl. IX PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 9.1 Dielo sa stáva majetkom objednávateľa na základe uhradených faktúr a protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.2 Stavebný materiál a zariadenia na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo.
- 9.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

Čl. X ZÁRUKA ZA KVALITU DIELA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené STN.
- 10.2 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecne záväznými predpismi. Dielo má tiež vady ak:

- a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
- b) doklady podľa bodu 8.2 zmluvy neboli objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplné alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom zmluvy,
- c) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.

10.3 Záručná doba je dohodnutá nasledovne:

- a) na dielo podľa tejto zmluvy na dobu 60 mesiacov,
- b) a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 24 hodín odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomnou formou.

10.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

ČI. XI ZMLUVNÉ POKUTY

11.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi po termíne uvedenom v bode 4.1 tejto zmluvy zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny premetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

11.2 Ak zhotoviteľ neodstráni drobné vady zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote a skryté vady diela zistené počas záručnej doby a dohodnutej lehote podľa bodu 10.5 po uplynutí 3 dní objednávateľ má právo odstrániť vady inou organizáciou na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa.

11.3 Zhotoviteľ má právo vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania v prípade omeškania so zaplatením faktúry vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

ČI. XII OSTATNÉ USTANOVENIA

12.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, alebo ktoré sa dozvedeli od zmluvného partnera nesprístupnia tretím osobám bez súhlasu zmluvného partnera.

12.2 Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy vrátane jej príloh a dodatkov.

12.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

ČI. XIII ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 13.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytného odkladu, najneskôr však do 5 dní potom, ako sa o jej porušení dozvedela.
- 13.2 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v týchto prípadoch:
- 13.2.1 zhotoviteľ do 5 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - 13.2.2 z dôvodu meškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia predmetu práce zmluvy,
 - 13.2.3 z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržanie kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti a pod.,
 - 13.2.4 ak sa situácia zhotoviteľa zmenila do takej miery, že technické alebo finančné záruky ktoré ponúka, nie sú adekvátne vzhľadom na povahu a dôležitosť prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
 - 13.2.5 ak zhotoviteľ opakovane, aspoň 2x poruší ktorúkoľvek zo svojich povinností uvedených v bode 7.2. tejto zmluvy a na toto porušenie bol zo strany objednávateľa písomne upozornený.
- 13.3 Pre určenie lehoty na odstúpenie od zmluvy je rozhodujúci dátum poštovej pošty odoslania oznámenia.
- 13.4 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť iným spôsobom pre podstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 13.5 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 13.2 stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom ako je uvedený v bode 13.2.
- 13.6 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 13.7 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 13.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- 13.8.1 časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa po uhradení ceny,
 - 13.8.2 pre fakturáciu platia ustanovenia tejto zmluvy,
 - 13.8.3 finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 30 dní od obdržania faktúry objednávateľom.
- 13.9. Ak nie je v tejto zmluve upravené inak, akákoľvek komunikácia a akékoľvek oznámenie podľa tejto zmluvy musí mať písomnú formu. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou medzi zmluvnými stranami (ak táto zmluva v inom ustanovení neupravuje inak) sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s uhradeným poštovým na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnou zmluvnou stranou. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať. V prípade, že písomnosť, ktorá bude doručovaná poštou, bude na pošte uložená z dôvodu, že príslušná zmluvná strana nebola pri doručovaní zastihnutá, písomnosť sa bude považovať za doručení v tretí deň po dni uloženia a to bez ohľadu, či sa príslušná zmluvná strana o uložení písomnosti dozvedela, alebo nie. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý je na zásielke

doručovanej poštou, preukázateľne pracovníkom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odštáhoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy písomne bez zbytočného odkladu informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne písomne oznámená zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti.

Čl. XIV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 14.2 V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými partnermi má právo každá strana obrátiť sa na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského práva na miestne príslušnom súde, v obvode ktorého má objednávateľ sídlo.
- 14.3 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných zástupcami zmluvných strán.
- 14.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1, ktorá obsahuje „Polžkovitý rozpočet diela – cenová ponuka“.
- 14.5 Obecné zastupiteľstvo Obce Andovce Uznesením č.: 7/07.12.2017 zo dňa 7. 12. 2017 udelilo súhlas na uzatvorenie tejto zmluvy.
- 14.6 Zmluva bola vypracovaná v 2 rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ a objednávateľ obdržia jeden rovnopis.
- 14.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitných predpisov.

V Andovciach, dňa 01.08.2018

V Andovciach., dňa 01.08.2018

Objednávateľ:

Mária Czuczor
Starostka obce



Zhotoviteľ:

Hlavica
7 551 852 / 1
Pavol Vician
Konateľ spoločnosti

Príloha č. 1: Položkovitý rozpočet – cenová ponuka