

DODATOK Č. 1

ku Zmluve o zrušení predkupného práva zo dňa 18.05.2018
uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Účastník 1: **Zsolt Szöke, rod. Szöke**
nar. 15.02.1981, r.č.: 810215/6920
bytom: Konopná 431/18, 941 23 Andovce, Slovenská Republika
štátne občianstvo: SVK

(ďalej len ako „povinní z predkupného práva“)

a

Účastník 2: **Obec Andovce**
so sídlom: Hlavná 157, 941 23 Andovce, Slovenská Republika
IČO: 00 308 749
DIČ: 2021060635
Konajúci prostredníctvom: Mária Czuczor, starostka obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

I.

Účastníci Zmluvy o zrušení predkupného práva zo dňa 18.05.2018 sa dohodli na jej zmene a doplnení nasledovne:

Mení sa článok I. nasledovne:

Článok I.

1. Účastník 1, ako povinní z predkupného práva je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na LV č. 2079 vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označenej ako:
- Parcela reg. „C“ KN č.: 974/167, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 620 m².
2. Na parcele registra „C“ KN č.: 974/167, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 620 m² evidovaného na LV č. 2079 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce viazne ťarcha – V 4106/10 – predkupné právo zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 2.12.2010 uzatvorenej medzi účastníkom 1 ako povinným z predkupného práva a účastníkom 2, ako oprávneným z predkupného práva.

3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 4106/10 zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č.: 974/167, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 620 m² evidovaných na LV č. 2079 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce. Zrušenie predkupného práva V 4106/10 viaznuceho na parcele „C“ KN č.: 974/167, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 620 m² bolo schválené dňa: 26.04.2018 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 14/26.4.2018.
4. Účastník 1 a účastník 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľnosti.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 ku Zmluve o zrušení predkupného práva nadobudne platnosť okamihom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť nadobudne až dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 ku Zmluve o zrušení predkupného práva bol spísaný podľa ich skutočne, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná vôľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok č. 1 ku Zmluve o zrušení predkupného práva si prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Dodatok č. 1 ku Zmluve o zrušení predkupného práva je vyhotovený vo 4 rovnopisoch, z ktorých dva budú použité na katastrálne konanie pred Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, po jednom rovnopise pre každého účastníka.

V Andovciach dňa: 31.5.2018

Účastník 1:

Účastník 2:



.....
Zsolt Szöke

Zsolt Szöke, v.r.

povinný z predkupného práva

.....
Mária Czuczor

Obec Andovce

Mária Czuczor – starosta obec, v.r.

oprávnený z predkupného práva