

DODATOK Č. 1

ku Zmluve o zrušení predkupného práva zo dňa 9.3.2018
uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Účastník 1: **Dušan Myjavec, rod. Myjavec**
nar. :
bytom: Nám. Gy. Széchényiho 4243/6, Nové Zámky
štátne občianstvo: SR

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník 2: **Obec Andovce**
Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, Slovenská Republika
IČO: 00 308 749
DIČ: 2021060635
Konajúca prostredníctvom : Mária Czuczor, starostka obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

I.

Účastníci Zmluvy o zrušení predkupného práva zo dňa 9.3.2018 sa dohodli na jej zmene a doplnení nasledovne:

Mení sa Článok I. nasledovne:

Článok I.

1. Účastník 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísaných na LV č. 3082 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označených ako :
 - parcela reg. „C“ KN č.: 974/318, druh pozemku: orná pôda o výmere 27 m²
 - parcela reg. „C“ KN č.: 1386/7, druh pozemku: orná pôda o výmere 289 m²
 - parcela reg. „C“ KN č. 1386/21, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 287 m²
 - parcela reg. „C“ KN č. 1386/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 213 m².

2. Na parcele registra „C“ KN č.: 974/318, druh pozemku: orná pôda o výmere 27 m², parcele reg. „C“ KN č.: 1386/7, druh pozemku: orná pôda o výmere 289 m², parcele reg. „C“ KN č. 1386/21, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 287 m², a parcele reg. „C“ KN č. 1386/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 213 m² evidovaných na LV č. 3082 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce viazne ťarcha – V 6407/16 č. zmeny 496/16 – predkupné právo zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy v znení dodatku č.1 zo dňa 28.11.2016 uzatvorenej medzi účastníkom 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 6407/16 č. zmeny 496/16 zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č.: 974/318, druh pozemku: orná pôda o výmere 27 m², parcele reg. „C“ KN č.: 1386/7, druh pozemku: orná pôda o výmere 289 m², parcele reg. „C“ KN č. 1386/21, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 287 m², a na parcele reg. „C“ KN č. 1386/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 213 m² evidovaných na LV č. 3082 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce. Zrušenie predkupného práva V 6407/16 č. zmeny 496/16 viaznuceho na parcele registra „C“ KN č.: 974/318, druh pozemku: orná pôda o výmere 27 m², parcele reg. „C“ KN č.: 1386/7, druh pozemku: orná pôda o výmere 289 m², parcele reg. „C“ KN č. 1386/21, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 287 m², a parcele reg. „C“ KN č. 1386/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 213 m² bolo schválené dňa 26.2.2018 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo 13/26.2.2018
4. Účastník 1 a účastník 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľnosti.

II.


Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 ku Zmluve o zrušení predkupného práva nadobudne platnosť okamihom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť nadobudne až dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 k ku Zmluve o zrušení predkupného práva bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok č. 1 ku Zmluve o zrušení predkupného práva si prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Dodatok č. 1 ku Zmluve o zrušení predkupného práva je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých dva budú použité na katastrálne konanie pred Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor; po jednom rovnopise pre každého účastníka.

V Andovciach dňa


.....
Dušan Myjavec, v.r.
Účastník 1, povinný z
predkupného práva

.....
Obec Andovce
Mária Czuczor, v.r.
starostka obce
Účastník 2, oprávnený
z predkupného práva