

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník 1: **Dušan Myjavec, rod. Myjavec**
nar.
bytom: Nám. Gy. Széchényiho 4243/ 6, Nové Zámky
štátne občianstvo: SR

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník 2: **Obec Andovce**
Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, Slovenská Republika
IČO: 00 308 749
DIČ: 2021060635
Konajúca prostredníctvom : Mária Czuczor, starostka obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

Článok I.

1. Účastník 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísaných na LV č. 3082 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označených ako :
 - parcela reg. „C“ KN č.: 974/318, druh pozemku: orná pôda o výmere 27 m²
 - parcela reg. „C“ KN č.: 1386/7, druh pozemku: orná pôda o výmere 289 m²
 - parcela reg. „C“ KN č. 1386/21, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 500 m².
2. Na parcele registra „C“ KN č.: 974/318, druh pozemku: orná pôda o výmere 27 m², parcele reg. „C“ KN č.: 1386/7, druh pozemku: orná pôda o výmere 289 m² a parcele reg. „C“ KN č. 1386/21, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 500 m² evidovaných na LV č. 3082 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce viazne ťarcha – V 6407/16 č. zmeny 496/16 – predkupné právo zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy v znení dodatku č.1 zo dňa 28.11.2016 uzatvorenej medzi účastníkom 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 6407/16 č. zmeny 496/16 zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č.: 974/318, druh pozemku: orná pôda o výmere 27 m², na parcele reg. „C“ KN č.:

1386/7, druh pozemku: orná pôda o výmere 289 m² a na parcele reg. „C“ KN č. 1386/21, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 500 m² evidovaných na LV č. 3082 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce. Zrušenie predkupného práva V 6407/16 č. zmeny 496/16 viaznuceho na parcele registra „C“ KN č.: 974/318, druh pozemku: orná pôda o výmere 27 m², na parcele reg. „C“ KN č.: 1386/7, druh pozemku: orná pôda o výmere 289 m² a na parcele reg. „C“ KN č. 1386/21, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 500 m² bolo schválené dňa 26.2.2018 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo uzn. 13/26.2.2018.

4. Účastník 1 a účastník 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľnosti.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevyhovujúcich podmienok a na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 9.3.2018

.....
Dušan Myjavec, v.r.
Účastník 1, povinný z
predkupného práva

.....
Obec Andovce
Mária Czuczor, v.r.
starostka obce
Účastník 2, oprávnený
z predkupného práva