

DODATOK č. 1 k
ZMLUVE O ZRUŠENÍ PREDKUPNÉHO PRÁVA
uzatvorenej dňa 23.08.2017 medzi:

Účastník 1: **István Recska.**
Nar:
Pôvodne bytom: Zámky
Bytom: Andovce
Štátne občianstvo: SR

Účastník 2: **Aneta Horváthová,**
Nar:
Pôvodne bytom: né
Bytom:
Štátne občianstvo: SR

(v ďalšom označení obaja spolu aj ako „povinní z predkupného práva“)

Účastník 3: **Obec Andovce**
So sídlom: Hlavná 157/2, 941 22 Andovce, SR
IČO: 00 308 749
DIČ: 2021060635
Konajúca prostredníctvom: Mária Czuczor, starostka obce

(v ďalšom označení aj ako „oprávnený z predkupného práva“)

I.

Účastníci Zmluvy o zrušení predkupného práva zo dňa 23.08.2017 (ďalej len ako „Zmluva“) sa dohodli na jej zmene a doplnení nasledovne:

Mení sa záhlavie Zmluvy nasledovne:

Účastník 1: **István**
Nar:
Pôvodne bytom: vé Zámky
Bytom: Jazerná
Štátne občianstvo: SR

Účastník 2: **Aneta Horváthová**
Nar:
Pôvodne bytom:
Bytom:
Štátne občianstvo: SR

(v ďalšom označení obaja spolu aj ako „povinní z predkupného práva“)

Účastník 3: Obec Andovce

So sídlom: Hlavná 157/2, 941 22 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Mária Czuczor, starostka obce

(v ďalšom označení aj ako „oprávnený z predkupného práva“)

Mení sa Článok I. bod 1., bod. 2. a bod. 3. Zmluvy, ktoré po zmene a doplnení znejú nasledovne:

Čl. I.

1. Účastník 1 a účastník 2, ako povinní z predkupného práva, sú podielovými spoluvlastníkmi (každý o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku) nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce evidovaných na LV č. 3016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označených ako:
 - parcela reg. „C“ KN č.: 1054/44, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 519 m²
 - parcela reg. „C“ KN č.: 1054/148, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 160 m²
 - stavba so súpis. č.: 677, druh stavby: rodinný dom, ktorá je postavená na parcele reg. „C“ KN č.: 1054/148, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 160 m².
2. Na parcele registra „C“ KN č.: 1054/44, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 519 m² a na parcele registra „C“ KN č.: 1054/148, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 160 m² evidovaných na LV č. 3016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce viazne ťarcha – V 550/14 – predkupné právo zriadené v prospech účastníka 3, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 28.01.2014 uzatvorenej medzi účastníkom 1 a účastníkom 2, ako povinnými z predkupného práva a účastníkom 3, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník 3, ako oprávnený z predkupného práva a účastník 1 a účastník 2, ako povinní z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo - V 550/14 zriadené v prospech účastníka 3, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č.: 1054/44, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 519 m² a na parcele registra „C“ KN č.: 1054/148, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 160 m² evidovaných na LV č. 3016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce. Zrušenie predkupného práva V 550/14 - viaznuceho na parcele registra „C“ KN č.: 1054/44, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 519 m² a na parcele registra „C“ KN č.: 1054/148, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 160 m² bolo schválené dňa 27.06.2017 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 6/27.6.2017.

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.

II.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých dva budú použité na katastrálne konanie pred príslušným úradom, po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy.

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, že bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená, jeho obsahu porozumeli a uzatvárajú ho na základe slobodnej a vážnej vôle.

V Andovciach, dňa.....*20. 11. 2017*.....

.....
István Recska
účastník 1, povinný
z predkupného práva

.....
Aneta Horváthová
účastník 2, povinný
z predkupného práva

.....
Obec Andovce
Mária Czuczor
starostka obce
účastník 3, oprávnený
z predkupného práva