

## Zmluva o zrušení predkupného práva

**Účastník 1:** István

Nar: 26

Pôvodne bytom:

Bytom:

Štátne občianstvo: SR

**Účastník 2:** Aneta

Nar: 17

Pôvodne bytom:

Bytom: Ja

Štátne občianstvo: SR

(v ďalšom označení obaja spolu aj ako „povinní z predkupného práva“)

**Účastník 3:** Obec Andovce

So sídlom: Hlavná 157/2, 941 22 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Mária Czuczor, starostka obce

(v ďalšom označení aj ako „oprávnený z predkupného práva“)

## Článok I.

1. Účastník 1 a účastník 2, ako povinní z predkupného práva, sú podielovými spoluvlastníkmi (každý o veľkosti spoluvlastníckeho podielu  $\frac{1}{2}$  celku) nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na LV č. 3016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označenej ako:

Parcela reg. „C“ KN č.: 1054/44, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 679 m<sup>2</sup>.

2. Na parcele registra „C“ KN č.: 1054/44, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 679 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 3016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce viazne ťarcha – vecné bremeno V 550/14 – predkupné právo zriadené v prospech účastníka 3, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 28.01.2014 uzatvorenej medzi účastníkom 1 a účastníkom 2, ako povinní z predkupného práva a účastníkom 3, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník 3, ako oprávnený z predkupného práva a účastník 1 a účastník 2, ako povinní z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje vecné bremeno V 550/14 – predkupné právo zriadené v prospech účastníka 3, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č.: 1054/44, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 679m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 3016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce. Zrušenie vecného bremena V 550/14 – predkupného práva viaznuceho na parcele registra „C“ KN č.: 1054/44, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 679 m<sup>2</sup> bolo schválené dňa 27.06.2017 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 6/27.6.2017
4. Účastník 1, účastník 2 a účastník 3 berú na vedomie, že k zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

## Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma stranami.

V Andovciach, dňa 23.8.2017

**István Recska**  
účastník 1, povinný  
z predkupného práva

**Aneta Horváthová**  
účastník 2, povinný  
z predkupného práva

**Obec Andovce**  
**Mária Czuczor**  
starostka obce  
účastník 3, oprávnený  
z predkupného práva