

Dodatok č. 2
k Zmluve o zriadení vecného bremena

zo dňa 1.3.2017

Povinný z vecného bremena:

Obec Andovce

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO : 00 308 749

DIČ : 2021060635

konajúca prostredníctvom: Mária Czuczor, starostka
obce

(ďalej ako „**povinný z vecného bremena**“)

a

Oprávnený z vecného bremena: Tatiana

nar.:

bytom:

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „**oprávnený z vecného bremena**“)

Preambula

Účastníci Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 v znení jej Dodatku č. 1 v podobe tohto Dodatku č. 2 ku Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 v znení jej Dodatku č. 1 nasledovne:

Čl. I.

Mení a dopĺňa sa označenie zmluvných strán, ktoré po zmene a doplnení znie nasledovne:

Povinný z vecného bremena: **Obec Andovce**
Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR
IČO : 00 308 749
DIČ : 2021060635
konajúca prostredníctvom: *Mária Czuczor, starostka obce*

(ďalej ako „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena: **Tatiana**
nar.:
bytom:
štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II.

Mení a dopĺňa sa čl. II. Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 v znení jej Dodatku č. 1, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

1. Geometrickým plánom č. 52/2017 na oddelenie pozemku parcela číslo 1054/177 vyhotoveným spoločnosťou: PER-FEKT land services, s.r.o., Podzámska 7, 940 01 Nové Zámky, IČO: 47704993, zo dňa 12.7.2017 bola:
 - od parcely registra „C“ KN číslo: 1054/6, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 370 m² oddelená časť o výmere 31 m², ktorá bola pričlenená k novovytvorenej parcele č.1054/177,

- od parcely registra „C“ KN číslo: 1054/6, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 370 m² oddelená časť o výmere 16 m², ktorá bola pričlenená k novovytvorenej parcele č. 1054/107,

čím vznikol tento nový stav:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 1054/6, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 323 m²,
- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 1054/177, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 31 m²,
- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 1054/107, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 27 m².

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom zriadení práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu „in rem“, spočívajúceho v práve vstupu, prechodu a prejazdu a uloženia, vedenia a užívania inžinierskych sietí a zariadení, v prospech vlastníka nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 3064 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce, označených ako:

- parcela registra „C“ KN číslo: 1054/77, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 503 m²

ktoré vecné bremeno bude viazať na novovytvorenej parcele registra „C“ KN číslo: 1054/177, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 31 m² špecifikovanej v bode 1. tohto článku, evidovanej na príslušnom liste vlastníctva vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom zriadení práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu „in rem“, spočívajúceho v práve vstupu, prechodu a prejazdu a uloženia, vedenia a užívania inžinierskych sietí a zariadení, v prospech vlastníka nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 3064 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce, označených ako:

- parcela registra „C“ KN číslo: 1054/125, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 529 m²

ktoré vecné bremeno bude viazať na novovytvorenej parcele registra „C“ KN číslo: 1054/107, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 27 m² špecifikovanej v bode 1. tohto článku, evidovanej na príslušnom liste vlastníctva vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce.

3. Vecné bremená špecifikované v ods. 2.1. a 2.2. tohto článku tejto zmluvy sú spojené s vlastníctvom nehnuteľností, prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa.
4. Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v ods. 2.1. a vecné bremeno špecifikované v ods. 2.2. tohto článku tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú.

5. *Oprávnený z vecného bremena prehlasuje, že vecné bremeno špecifikované v ods. 2.1. a vecné bremeno špecifikované v ods. 2.2. tohto článku tejto zmluvy prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje vecné bremeno špecifikované v ods. 2.1. a vecné bremeno špecifikované v ods. 2.2. tohto článku tejto zmluvy strpieť bez výhrad.*
6. *Všetky náklady spojené s vkladom vecných bremien do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.*

Čl. III.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 v znení jej Dodatku č. 1 zostávajú bez zmeny.

Čl. IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č.2 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 v znení jej Dodatku č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že tento Dodatok č.2 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 v znení jej Dodatku č. 1 bol spísaný po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Tento Dodatok č.2 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 v znení jej Dodatku č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisov.

Dodatok č.2 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 1.3.2017 v znení jej Dodatku č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy sa odovzdávajú príslušnému Okresnému úradu, a po jednom rovnopise pre každého účastníka tejto zmluvy.

V, dňa

.....
Obec Andovce
Mária Czuczor, v.r.
Starostka obce
povinný z vecného bremena

.....
Tatiana
oprávnený z vecného bremena