

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník 1: **Zsolt** **szabó**
nar. 08.12.1978
bytom : **Č**
štátne občianstvo : SR
(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník 2: **Obec Andovce**
Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, Slovenská republika
IČO: 00 308 749
DIČ: 2021060635
konajúca prostredníctvom: **Mária Czuczor**, starostka obce
(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

Článok I.

1. Účastník 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území : Andovce zapísanej na LV č. 2016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označenej ako :
- parcela reg. „C“ KN č.: 1024/209, druh pozemku: Orná pôda o výmere 94 m².
2. Na parcele registra „C“ KN č.: 1024/209, druh pozemku: Orná pôda o výmere 94 m² evidovanej na LV č. 2016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce viazne ťarcha – vecné bremeno V 5116/10 vz 35/11, V 2082/14 – vz 275/14, V 5222/14 - vz 283/14 - predkupné právo zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov.
3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje vecné bremeno V 5116/10 vz 35/11, V 2082/14 – vz 275/14, V 5222/14-vz 283/14 - predkupné právo zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č.: 1024/209,

druh pozemku: Orná pôda o výmere 94 m² evidovanej na LV č. 2016 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce. Zrušenie vecného bremena V 5116/10 vz 35/11, V 2082/14 – vz 275/14, V 5222/14-vz 283/14 – predkupného práva viaznuceho na parcele registra „C” KN č.: 1024/209, druh pozemku: Orná pôda o výmere 94 m² bolo schválené dňa 08.12.2016 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 8.

4. Účastník 1 a účastník 2 berú na vedomie, že k zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach, dňa 25. apríla 2017

.....
Z
účastník 1, povinný
z predkupného práva

.....
Obec Andovce

Mária , v.r.

starostka obce

účastník 2, oprávnený

z predkupného práva