

Číslo: 216/2025-3

Andovce, 22.09.2025
Právoplatnosť:

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Andovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 17.06.2025 podal stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Marek Pavlatovský, Veľké Lovce 290, 941 42 Veľké Lovce** (ďalej len „navrhovateľ“), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona, § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z .z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o l' u j e u ž í v a n i e s t a v b y

" Infraštruktúra Pod Kalváriou IV. etapa "
miesto stavby: Andovce

(ďalej len „stavba“) na pozemku register „C“ parc. č. 1386/41, 1386/20, 1386/3, 974/313, 1386/28, 974/409, 974/449, 974/285 v katastrálnom území Andovce,

pre stavebníka

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Objektová skladba stavby: SO 04 – Sekundárne NN rozvody

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie: 27.03.2024 pod č. 34/2024-2, právoplatnosť dňa 06.05.2024.

Účel užívania stavby: výstavba elektrických zariadení, zabezpečenie kvalitnej a spoľahlivej dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite s minimálnymi stratami.

Druh stavby: energetická stavba – líniová inžinierska novostavba

Kolaudačné rozhodnutie je v zmysle ust. §82 ods. 5 stavebného zákona zároveň osvedčením, že stavba je spôsobilá na prevádzku.

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba sa bude užívať v súlade s podmienkami, ktoré boli určené v stavebnom povolení a na účel uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
2. Overenú projektovú dokumentáciu stavebného povolenia spolu s dokumentáciou skutočného realizovania stavby musí archivovať stavebník (aj právny nástupca) počas existencie stavby.
3. Prípadné zmeny stavby, ako aj zmeny v spôsobe užívania stavby, ktoré podliehajú povoleniu, nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Pri užívaní stavby je potrebné dodržiavať všetky podmienky kladené dotknutými orgánmi, ktoré sú určené osobitnými predpismi.
5. Užívaním stavby nesmú byť ohrozované práva a právom chránené záujmy dotknutých.
6. Pri užívaní stavby je potrebné zabezpečiť, aby bolo čo najmenej dotknuté životné prostredie a je potrebné vykonávať také opatrenia, aby užívaním nebolo rušené okolie.
7. Vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave v zmysle § 86 stavebného zákona.
8. Na stavbe musia byť zariadenia, ktoré podliehajú revíziám pravidelne revidované a udržiavané vo funkčnom stave.
9. Stavba musí byť patrične udržiavaná.

Účastníci konania: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Marek Pavlatovský, Veľké Lovce 290, 941 42 Veľké Lovce; Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté); Obec Andovce, Hlavná 157/2, 941 23 Andovce.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 17.06.2025 navrhovateľ podal návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na hore uvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad oznámil dňa 25.07.2025 začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 17.09.2025, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

V priebehu konania navrhovateľ predložil nasledovné doklady: právoplatné povolenie stavby; overenú projektovú dokumentáciu; plán skutočného vyhotovenia stavby zo dňa 23.05.2025; zápis o odovzdaní a prevzatí stavby od zhotoviteľa zo dňa 09.06.2025; geodetické porealizačné zameranie stavby, ktoré dňa 05/2025 vyhotovil Ing. Maroš Mizera; správu o revízii - odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia – elektrický rozvádzač (č. 1765/2025, 1766/2025, 1767/2025, 1768/2025) zo dňa 15.01.2025; montážny denník; správu o východiskovej revízii – odbornej prehliadke a skúške el. zariadenia – sekundárne NN vedenie z jestvujúcej trafostanice TS 0001-011 zo dňa 14.05.2025; vyhlásenia o vhodnosti o použitých stavebných výrobkoch.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Ochrana osobných údajov obsiahnutých v tomto rozhodnutí je v súlade s § 13 ods. 1/ písm.e/ zákona č. 18/2018 Z.z. a je viazaná výlučne k tomuto rozhodnutiu.

Námietky účastníkov konania neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

- S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Andovce. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



1

Peter Puss
starosta obce

Poplatok: Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 100,00 € bol zaplatený 16.07.2025.

Doručí sa do vlastných rúk:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Marek Pavlatovský, Veľké Lovce 290, 941 42 Veľké Lovce
2. Viktor Kiss – projektant elektro, P. Váradyho 21, 940 54 Nové Zámky
3. Obec Andovce, Hlavná 157/2, 941 23 Andovce (+2x na verejnú vyhlášku)
4. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté), sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli stavebného úradu – obci Andovce

Na vedomie:

5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová 17, 940 64 Nové Zámky
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Okresné riaditeľstvo HaZZ Nové Zámky, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. KONFER net, s.r.o., Hlboká cesta 60, 941 31 Dvory nad Žitavou

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. §26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a podľa ust. §26 ods. 2 správneho poriadku musí byť vyvesené na úradných tabuliach správneho orgánu (Obec Andovce), pričom posledný (15-ty) deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zverejní rozhodnutie súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým – na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Andovce (www.andovce.sk).

22 -09- 2025

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

.....
Pečiatka, podpis.....
Pečiatka, podpis