

Dodatok č. 1 k
Zmluve o zrušení predkupného práva k nehnuteľnosti
uzatvorenej podľa § 602 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov spísaná

medzi

Účastník 1: **Anikó Vaňová, rod. Vaňová**
nar.:
trvalé bytom: 941 23 Andovce, SR
občianka SR
(ďalej len ako „*povinný z predkupného práva*“)

Účastník 2: **Obec Andovce**
so sídlom: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR
IČO: 00 308 749
DIČ : 2021060635
konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

(ďalej len ako „*oprávnený z predkupného práva*“)
(ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

všetci účastníci zastúpení na základe splnomocnenia obsiahnutého v článku III. bod 3.4 Zmluve o zrušení predkupného práva k nehnuteľnosti zo dňa 14.07.2025:

JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.- advokátska kancelária, s.r.o., skrátené IKAK, s.r.o., IČO: 51 816 865, so sídlom: G. Czuczora 4, 940 01 Nové Zámky, konajúcej prostredníctvom konateľa JUDr. Ing. Ivana Katonu, PhD., LL.M., advokáta zapísaného v Zozname advokátov vedenom Slovenskou advokátskou komorou pod č. 6500.

Preambula

Zmluvné strany Zmluvy o zrušení predkupného práva k nehnuteľnosti zo dňa 14.07.2025 sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o zrušení predkupného práva k nehnuteľnosti v nasledovnom znení:

Článok I.

Menia a dopĺňa sa čl. I. bod 1.1. a čl. II. bod. 2.1. Zmluvy o zrušení predkupného práva k nehnuteľnosti zo dňa 14.07.2025 v znení jej Dodatku č. 1 ktoré po zmene a doplnení znejú nasledovne:

Čl.I.

- 1.1.** Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.06.2018 Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti a zmluvu o zriadení predkupného práva k nasledovnej nehnuteľnosti:
- *parc. reg. „C“ KN č.: 1054/156, druh pozemku: Orná pôda 741 m²*



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD. LL.M.**, dátum narodenia: , rodné číslo:
pobyt: **Nové Zámky, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: , uznal(a) podpis na
tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 695372/2025**.

Nové Zámky dňa 18.08.2025



Mgr. Andrea Fellnerová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

