

Z Á P I S N I C A

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Andovciach dňa 21.10.2024,
konaného v kultúrnej sále obce Andovce.

Prítomní: starosta obce,
poslanci OZ dľa prezenčnej listiny

1/ Otvorenie zasadnutia

23. zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce privítaním prítomných.

Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
- 3./ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4./ Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
- 5./ Prerokovanie zámeru predaja pozemku vo vlastníctve obce parc. č. 270/11 v celkovej výmere 35 m²
- 6./ Rozpočtové opatrenie č. 6/2024
- 7./ Rozpočtové opatrenie č. 7/2024
- 8./ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie od 02.09.2024 do 28.02.2025
- 9./ Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce
- 10./ Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady
- 11./ Preklenovací úver k financovaniu projektu „Náučný chodník v parku“
- 12./ Preklenovací úver k financovaniu projektu „Andovce, infraštruktúra modernizácie poľnohospodárstva, časť Severovýchod“
- 13./ Zmluva o prevádzkovaní – ZSVS, a.s. Nitra o prevádzkovaní verejného vodovodu pod pracovným názvom „Infraštruktúra Pod kalváriou – IV. Etapa
- 14./ Dodatok č. 1 k cenníku poplatkov za služby vykonávané obecným úradom a k cenníku výšky nájmu majetku obce
- 15./ Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnej kontrolórky obce Andovce
- 16./ Interpelácia poslancov
- 17./ Rôzne
- 18./ Diskusia
- 19./ Záver

Starosta obce skonštatoval, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov, takže zasadanie je uznášaniaschopné.

k bodu 2/

Do mandátovej a návrhovej komisie navrhol členov v zložení: Gejza Jóba, Ing. Cseri Jozef

Hlasovanie k uzneseniu č. 253/21102024:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Viktor Kiss, Alexander Puss

Hlasovanie k uzneseniu č. 254/21102024

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Za zapisovateľku starosta obce určil Helenu Nagyovú

Hlasovanie k uzneseniu č. 255/21102024:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie

k bodu 3/

Starosta oznámil, že program zasadnutia poslanci obdržali a bol zverejnený aj na webovej stránke obce.

Hlasovanie k uzneseniu č. 256/21102024-program zasadnutia OZ bez zmien podľa predloženej prílohy

Za predložený návrh: 0

Proti: 5 /Ing. Csemezová Natália, Ing. Cseri Jozef, Gejza Jóba, Viktor Kiss, Mgr., Zuzana Kuzmická/

Zdržal sa: 2 /Puss Alexander, Ing. Tamáš Miroslav/
Uznesenie nebolo schválené.

Poslankyňa Ing. Natália Csemezová navrhla zmenu programu rokovania, presunúť bod 15./ za bodom 5./

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva so schválenou zmenu-presunutie programového bodu 15./ Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnej kontrolórke obce Andovce za bodom 5./ a následné posunutie ostatných programových bodov.

Hlasovanie k uzneseniu č. 257/21102024

Za predložený návrh: 5 proti: 0 zdržal sa: 2 /Puss Alexander, Ing. Tamáš Miroslav/
Uznesenie bolo schválené.

O 17,14 hod. sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec. p.. Opálený Martin

k bodu 4/

Do pripomienok a dopytov obyvateľov sa prihlásila: p. Magdaléna Baloghová

- informovala sa o stave schvaľovania Územného plánu /ÚP/obce

Starosta obce: v súvislosti s ÚP obce sme dostali zápornú odpoveď zo strany Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, nakoľko nebol správne riešený chov hospodárskych zvierat /pôvodný návrh mal riešiť chov hospodárskych zvierat Všeobecným záväzným nariadením/. Obec dala nový návrh riešiť chov hospodárskych zvierat na celom území obce v množstve 1 veľkej dobytčej jednotky /VDJ/. VDJ je spoločný menovateľ, na ktorý sa pomocou prepočítavacích koeficientov prevádzajú rôzne druhy a kategórie hospodárskych zvierat, ktoré vypracovalo Ministerstvo pôdohospodárstva. Po týchto úpravách očakávame kladnú odpoveď.

- ďalšou pripomienkou p. Baloghovej bol stav dopravnej značky na konci Krajnej ulice, ktorá nie je dostatočne viditeľná z dôvodu porastu.
- podobne z dôvodu bujného porastu je zlá viditeľnosť na hlavnú cestu

Hlasovanie k uzneseniu č. 258/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie

k bodu 5/

Nasledujúcim bodom rokovania bolo opätovné prerokovanie zámeru predaja pozemku vo vlastníctve obce parc. č. 270/11 v celkovej výmere 35 m² z dôvodu prerušenie konania zo strany Okresného úradu, katastrálneho odboru.

Hlasovanie k uzneseniu č. 259/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

k bodu 6/

Predsedkyňa finančnej komisie p. Ing. Csemezová navrhla pre novozvolenú hlavnú kontrolórku obce mesačnú odmenu vo výške 30 % z mesačného platu počnúc od 01.10.2024 z dôvodu, že obecné zastupiteľstvo pracuje bez hlavného kontrolóra už takmer rok a pol, uznesenia sa schvaľovali bez stanoviska hlavného kontrolóra, treba doriešiť aj staré veci.

Hlasovanie k uzneseniu č. 260/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

k bodu 7/

OZ prerokovalo na základe príslušných ustanovení zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy znení neskorších predpisov zmenu rozpočtu č. 6/2024 podľa predloženého návrhu rozpočtu č. 6/2024

1./ Zmenu rozpočtu v súlade s § 14 ods. 2 písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – presun rozpočtovaných prostriedkov v celkovej sume 5.636,00 € v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Hlasovanie k uzneseniu č. 261/21102024, 1.

Za predložený návrh: 8 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

2./ Zmenu rozpočtu v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 písm. b/ a c/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – povolené prekročenie príjmov a výdavkov v celkovej výške 3.144,00 €

Hlasovanie k uzneseniu č. 261/21102024, 2.

Za predložený návrh: 8 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

k bodu 8/

Predmetom ďalšieho bodu rokovania bolo prejednanie na základe príslušných ustanovení zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy znení neskorších predpisov zmeny rozpočtu č. 7/2024 podľa predloženého návrhu rozpočtu č. 7/2024

1./ Zmenu rozpočtu v súlade s § 14 ods. 2 písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – presun rozpočtovaných prostriedkov v celkovej sume 15.019,00 € v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Hlasovanie k uzneseniu č. 262/21102024, 1.

Za predložený návrh: 8 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

2./ Zmenu rozpočtu v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 písm. b/ a c/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – povolené prekročenie príjmov a výdavkov v celkovej výške 5.343,00 €

Hlasovanie k uzneseniu č. 262/21102024, 2.

Za predložený návrh: 8 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

k bodu 9/

Hlavná kontrolórka obce oboznámila prítomných s plánom svojej činnosti na obdobie od 02.09.2024 do 28.02.2025 a poprosila poslancov o schválenie predloženého plánu.

Hlasovanie k uzneseniu č. 263/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

k bodu 10/

Starosta uviedol, že obec obdržala od Okresnej prokuratúry Nové Zámky na podnet protest prokurátora ohľadne Všeobecne záväzného nariadenia /VZN/ obce Andovce č. 3/2023, o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce a VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2024. Z tohoto dôvodu obec vypracovala návrh VZN č. 4/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce a návrh VZN č. 5/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady na rok 2024.

Hlasovanie k uzneseniu č. 264/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

k bodu 11/

Hlasovanie k uzneseniu č. 265/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

k bodu 12/, 13/

V ďalšom bode starosta informoval poslancov OZ, že k realizácii získaných projektov „Náučný chodník v parku“ a „Andovce, infraštruktúra modernizácie poľnohospodárstva, časť Severovýchod“ k ich predfinancovaniu je nutné zo strany obce vziať preklenovací úver. V týchto dňoch prichádzajú z jednotlivých bankových inštitúcií ponuky k poskytnutiu úverov k oboj projektom. Poslankyňa Ing. Csemezová- vziať úver je veľká zodpovednosť. Poslanci potrebujú úplne presné čísla k úverom, aby mohli seriózne hlasovať. Navrhla zvolat' finančnú komisiu a následne nové zasadnutie OZ k hlasovaniu k tejto problematike.

Hlasovanie k uzneseniu č. 266/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie poslanci vzali na vedomie.

Hlasovanie k uzneseniu č. 267/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie poslanci vzali na vedomie.

k bodu 14/

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh zmluvy o prevádzkovaní so ZSVS, a.s. Nitra o prevádzkovaní verejného vodovodu pod Nitra pod pracovným názvom „Infraštruktúra Pod kalváriou – IV. Etapa. Jedná sa o verejný vodovod na Miskolcziho ul., ktorý je skolaudovaný. Ak sa chcú na verejný vodovod napojiť obyvatelia z Miskolcziho ul., je nutné uzavrieť so ZSVS, a.s. Nitra zmluvu o prevádzkovaní.

Hlasovanie k uzneseniu č. 268/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

k bodu 15/

Nasledujúcim bodom rokovania bolo v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení v nadväznosti na ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválenie dodatku č. 1 k cenníku poplatkov za služby vykonávané obecným úradom a cenník výšky nájmu majetku obce podľa §9a odst. 9 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

Prenájom garáží: 50,00 €/mesiac na základe poslaneckého návrhu.

Starosta obce – navrhol prehodnotiť výšku nájmu, ak zohľadníme technické podmienky garáží, spýtal p. poslanca Kiss, či videl stav garáží

Poslanec p. Kiss – to je na diskusiu

Starosta - elektrina ku garážam je platená, je zavedená z nájomných bytov a od začiatku ju platia nájomcovia bytoviek, je rozdelená medzi užívateľov garáží

Poslanec Ing. Cseri- to nemyslíte vážene p. starosta, že v garážach máme čierne prípojky

Starosta- elektrina je platená nájomníkmi

Poslanec p. Kiss-elektromer je v spoločných priestoroch bytoviek, len nie je zriadené podružné meranie ku garážam

Poslankyňa Ing. Csemezová – bolo by treba zistiť ceny nájmov v okolí, aká je trhová cena, prípadne znalecky posudok-čo je finančne neefektívne, aký je názor hlavnej kontrolórky

Hlavná kontrolórka obce-neviem, či v obci je táto cena trhová, nemám vedomosť, či sa podobná nehnuteľnosť v obci prenajíma.

Na základe uvedených skutočností sa OZ rozhodlo určenie výšky prenájmu garáží odročiť na ďalšie zasadnutie OZ.

Hlasovanie k uzneseniu č. 269/21102024

Za predložený návrh: 8 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

k bodu 16/

Do interpelácie sa prihlásili poslankyňa Ing. Csemezová – poukázala na množstvo starých nedoplatkov, čo je nutné riešiť a vyzvala obyvateľov, by svoje daňové nedoplatky uhradili. Uviedla tiež, že budúcnosti budú zoznamy neplatičov zverejňované

k bodu 17/

poslanec p. Opálený- obdržali sme žiadosť o komplexné prešetrenie technického stavu prečerpávacej šachty na Novozámockej ulici a poskytla starostovi obce svoje stanovisko zo dňa 13.08.2024, kde žiada

1. zistiť aktuálny stav prečerpávacej šachty, či bola postavená na základe platného stavebného povolenia a riadne zdokumentovaná
2. preveriť aktuálny stav poistenia obce a krytie škôd spôsobených tou prečerpávacou šachtou
3. vypracovať posudok, ktorý by umožnil rekonštrukciu prečerpávacej šachty a náklady s týmto spojené

k bodu 18/ a 19/

Úplné znenie programového bodu 18./ a 19./ ako aj celého priebehu 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva je verejne dostupné na kamerovom zázname na facebookovej stránke obce Andovce.

Záver:

Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania starosta obce sa prítomným poďakoval za účasť a 23. zasadnutie OZ ukončil.

Peter Puss

starosta obce

Overovatelia: Viktor Kiss

Alexander Puss

.....

.....