

O B E C Z E M N É

941 22 Zemné č. 268

Číslo: 440/2024-01

Zemné 27.11.2024

UPOVEDOMENIE O OPRAVE CHYBY V PÍSANÍ

Obec Zemné, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vydal 20.7.2023 územné rozhodnutie č. 577/2023-08, ktoré sa týka stavby: **"OBYTNÁ SKUPINA SLNOVRAT - PRÍPRAVA ÚZEMIA"**, miesto stavby: na pozemkoch registra "C" par. č. 8558/17, 8558/18, 8558/19 v katastrálnom území Zemné a líniová stavba navrhovaného výtlačného kanalizačného potrubia podľa situácie osadenia priloženej na konci tohoto oznámenia, v intraviláne na pozemkoch registra "E" par. č. 2444/4, 2445/1 katastrálneho územia Nové Zámky, na pozemkoch v extraviláne katastrálneho územia Zemné, Andovce a Nové Zámky.

V písomnom vyhotovení rozhodnutia došlo k chybe v písaní vo výroku na 2. strane

Chybný text:

"(ďalej len "stavba") na pozemkoch registra "C" par. č. 8558/17, 8558/18, 8558/19 v katastrálnom území Zemné a líniová stavba navrhovaného výtlačného kanalizačného potrubia podľa situácie osadenia priloženej na konci tohoto oznámenia, v intraviláne na pozemkoch registra "E" par. č. 2444/4, 2445/1 katastrálneho územia Nové Zámky, na pozemkoch v extraviláne katastrálneho územia Zemné, Andovce a Nové Zámky.

Účel stavby: Vybudovanie infraštruktúry pre zónu individuálnej bytovej výstavby pozostávajúcej zo samostatne stojacich a radových rodinných domov vrátane objektu občianskej vybavenosti

Vlastníci pozemkov:

- pozemky registra "C" par. č. 8558/17, 8558/18, 8558/19 - PROSPECT, spol. sr.o., J. Simora 5, 940 02 Nové Zámky
- pozemok registra "E" par. č. 2444/4
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra – 3/4
 - Poľnohospodár Nové Zámky a.s., Komjatická 67, 940 02 Nové Zámky – 1/4
- pozemok registra "E" par. č. 2445/1
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra – 1/2
 - Poľnohospodár Nové Zámky a.s., Komjatická 67, 940 02 Nové Zámky – 1/2"

sa nahrádza textom:

"(ďalej len "stavba") na pozemkoch registra "C" par. č. 8558/17, 8558/18, 8558/19 v katastrálnom území Zemné a líniová stavba navrhovaného výtlačného kanalizačného potrubia podľa situácie osadenia priloženej na konci tohoto oznámenia, v intraviláne na pozemku registra "C" par. č. 1588/28 a pozemkoch registra "E" par. č. 2444/4, 2445/1 katastrálneho územia Nové Zámky, na pozemkoch v extraviláne katastrálneho územia Zemné, Andovce a Nové Zámky.

Účel stavby: Vybudovanie infraštruktúry pre zónu individuálnej bytovej výstavby pozostávajúcej zo samostatne stojacich a radových rodinných domov vrátane objektu občianskej vybavenosti

Vlastníci pozemkov:

- pozemky registra "C" par. č. 8558/17, 8558/18, 8558/19 - PROSPECT, spol. sr.o., J. Simora 5, 940 02 Nové Zámky
- pozemok registra "C" par. č. 1588/28
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
- pozemok registra "E" par. č. 2444/4
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra – 3/4
 - Poľnohospodár Nové Zámky a.s., Komjatická 67, 940 02 Nové Zámky – 1/4
- pozemok registra "E" par. č. 2445/1
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra – 1/2
 - Poľnohospodár Nové Zámky a.s., Komjatická 67, 940 02 Nové Zámky – 1/2"

a v písomnom vyhotovení rozhodnutia došlo k chybe v písaní v podmienkach A na 4. strane

Chybný text:

"1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra "C" par. č. 8558/17, 8558/18, 8558/19 v katastrálnom území Zemné a líniová stavba navrhovaného výtlačného kanalizačného potrubia podľa situácie osadenia priloženej na konci tohoto oznámenia, v intraviláne na pozemkoch registra "E" par. č. 2444/4, 2445/1 katastrálneho územia Nové Zámky, na pozemkoch v extraviláne katastrálneho územia Zemné, Andovce a Nové Zámky., ako je zakreslené v priloženom situačnom výkrese na poslednej strane tohto rozhodnutia, kde je označené polohové umiestnenie navrhovanej stavby."

sa nahradzuje textom:

"1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra "C" par. č. 8558/17, 8558/18, 8558/19 v katastrálnom území Zemné a líniová stavba navrhovaného výtlačného kanalizačného potrubia podľa situácie osadenia priloženej na konci tohoto oznámenia, v intraviláne na pozemku registra "C" par. č. 1588/28 a pozemkoch registra "E" par. č. 2444/4, 2445/1 katastrálneho územia Nové Zámky, na pozemkoch v extraviláne katastrálneho územia Zemné, Andovce a Nové Zámky., ako je zakreslené v priloženom situačnom výkrese na poslednej strane tohto rozhodnutia, kde je označené polohové umiestnenie navrhovanej stavby."

Oprava v písaní tohto rozhodnutia nemá vplyv na jeho obsahovú ani vecnú stránku.

Táto oprava je neoddeliteľnou časťou rozhodnutia č. 577/2023-08 z 20.7.2023.

Poučenie:

Podľa ustanovenia § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebný úrad chyby v písaní, v počtoch a iné zrejme nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia kedykoľvek aj bez návrhu opraví a upovedomí o tom účastníkov konania.

Ing. János Bób
starosta obce

Verejná vyhláška

Toto upovedomenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Zemné, Obce Andovce a Mesta Nové Zámky a súčasne sa zverejní aj na www.zemne.sk, www.andovce.sk a www.novezamky.sk na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od do

Potvrdené dňa podpis

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou: navrhovateľovi, vlastníkom dotknutých pozemkov, vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb, Združeniu domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava

Na vedomie cestou elektronickej schránky:

1. LAND MASTER s.r.o., Ing. Béla Sánta, Krymská 2606/6, 945 01 Komárno
2. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
3. Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava