

D O D A T O K č. 1

ku Kúpnej zmluve uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

uzavretej dňa 22.03.2024

čl. I.

Zmluvné strany

Predávajúca

Obec Andovce

IČO: 00 308 749

sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce

konajúca prostredníctvom starostu: Peter Puss

(ďalej ako „Predávajúca“)

a

Kupujúci

Ivan Cseri,

nar.

r.č.

trvale bytom: , 941 23 Andovce

občan SR

a manželka

Esterá Cseriová,

nar.: -

r.č.: t

trvale bytom: , 941 23 Andovce

občan SR

(ďalej ako „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej ako „Zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany na základe rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor o prerušení konania č. V 1474/2024-10 obdržanej dňa 22.04.2024 a výzvy na doplnenie podania sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov kúpnej zmluvy (ďalej len ako „Zmluva“) uzatvorenej dňa 22.03.2024 uzavru tento Dodatok č.1 k Zmluve (ďalej len ako „Dodatok č. 1“), kde vypúšťajú v článku I. Predmet kúpy odstavec 2 a nahrádzajú novým textom, ktorý má správne znieť:

Geometrickým plánom č. 82/2022 na určenie vlastníckeho práva a zameranie prístavby na parc.č. 945/31, 945/380, vyhotoveným geodetom: Bencze Michal, súkromný geodet, Nová cesta 12, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 14 427 508, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 29.06.2022, pod číslom 878/22, bol rozdelený Pozemok špecifikovaný v bode 1., tohto článku, tejto čím vznikla:

- novovytvorená parc. reg. „C-KN“, č. parc. 945/380, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² a;
- novovytvorená parc. reg. „E-KN“, č. parc. 945/2, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 2510 m².

Ostatné znenie Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 22.03.2024 zostáva nezmenené a týmto Dodatkom č. 1 zo dňa 24.04.2024 nedotknuté.

čl. III. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a Dodatok č. 1 neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

Dodatok č. 1 bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor pre účely vkladu vlastníckeho práva. Účastník č. 1 obdrží 1 rovnopis dodatku č. 1, účastník č. 2 obdrží 1 rovnopis dodatku č. 1 a 1 rovnopis dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve bude uložený v archíve Obce Andovce.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť jeho podpisom zmluvnými stranami.

V Andovciach, dňa 02.05.2024

Ivan Cseri

/kupujúci/



Obec Andovce

Peter Puss, v. r.

starosta obce

/predávajúca/

12 = 1
Esterá Cseriová

/kupujúca/