

## Z Á P I S N I C A

zo 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Andovciach dňa 30.01.2024,  
konaného v kultúrnej sále obce Andovce.

Prítomní: starosta obce,  
poslanci OZ dľa prezenčnej listiny  
JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.

### **1/ Otvorenie zasadnutia**

15. zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce privítaním prítomných.

#### Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
- 3./ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4./ Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
- 5./ Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev
- 6./ Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o podmienkach nájmu a pridelovania obecných nájomných bytov
- 7./ Pridelenie nájomného bytu
- 8./ Návrh rozpočtu na rok 2024
- 9./ Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2024
- 10./ Správa audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky Obce Andovce za rok 2022
- 11./ Odpis daňových pohľadávok
- 12./ Odpis nedaňových pohľadávok
- 13./ Návrh na vyradenie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku
- 14./ Prerokovanie návrhu prepracovania územnoplánovacej dokumentácie
- 15./ Interpelácia poslancov
- 16./ Rôzne
- 17./ Diskusia
- 18./ Záver

Starosta obce skonštatoval, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov, takže zasadanie je uznášaniaschopné. Do mandátovej a návrhovej komisie navrhol členov v zložení:  
Gejza Jóba, Mgr. Zuzana Kuzmická

### **k bodu 2/**

Hlasovanie k uzneseniu č. 188/30012024:



Za predložený návrh: 5 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Viktor Kiss, Alexander Puss

Hlasovanie k uzneseniu č. 189/30012024:

Za predložený návrh: 5 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Za zapisovateľku starosta obce určil Helenu Nagyovú

Hlasovanie k uzneseniu č. 190/30012024:

Za predložený návrh: 5 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie

### **k bodu 3/**

Starosta oznámil, že program zasadnutia poslanci obdržali a bol zverejnený aj na webovej stránke obce. Nakoľko nikto zo zúčastnených nemal pozmeňujúci návrh, starosta obce dal hlasovať za priebeh zasadnutia dľa zverejneného programu zasadnutia.

Hlasovanie k uzneseniu č. 191/30012024-program zasadnutia OZ bez zmien podľa predloženej prílohy

Za predložený návrh: 5 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený



o 17,10 hod. sa dostavil na zasadnutie OZ poslanec Ing. Miroslav Tamáš

**k bodu 4/**

V rámci pripomienok a dopytov obyvateľov obce sa do bodu 4/ prihlásili:

- p. Deák
- p. Dráfi
- p. Molnár
- p. Laky

Úplné znenie pripomienok a dopytov obyvateľov obce a odpovedí je verejne dostupné na kamerovom zázname na facebookovej stránke obce Andovce.

Hlasovanie k uzneseniu č. 192/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie

**k bodu 5/**

Poslanci prerokovali návrh VZN č. 1/2024 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev /Príloha č. 1/

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie k uzneseniu č. 193/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**k bodu 6/**

Obecné zastupiteľstvo prejednávalo VZN č. 2/2024 o podmienkach nájmu a pridelovania obecných nájomných bytov /Príloha č.2/. Ing. Csemezová uviedla, že na pracovnom stretnutí sa zhodli na tom, že navrhované VZN nie je v súlade so zákonom a odporúča vypracovať nové VZN. Aj poslanec p. Jóba sa vyjadril, že aj bytová komisia odporučila vypracovať nové VZN so zohľadnením nájomných vzťahov. Predseda bytovej komisie by uvítal stretnutie s nájomníkmi obecných bytov, kde by prehodnotili aktuálny nevyhovujúci stav bytoviek. V súčasnosti je podhodnotený poplatok na fond opráv, ktoré bude nutné zvýšiť. Je to síce



nepopulárne riešenie, ale nevyhnutné. Záujem bytovej komisie je ísť v ústrety nájomníkom a zvýšiť ich komfort bývania.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie k uzneseniu č. 194/30012024:

Za predložený návrh: 0

Proti: 6 /Ing. Natália Csemezová, Gejza Jóba, Viktor Kiss, Mgr. Zuzana Kuzmická, Alexander Puss, Ing. Miroslav Tamáš/

Zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

#### **k bodu 7/**

Ďalším bodom rokovania bolo pridelenie uvoľneného nájomného bytu na Školskej ulici č. 163/7. Byt bol pridelený uchádzačke p. Verone Pénzešovej.

Hlasovanie k uzneseniu č. 195/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené

#### **k bodu 8/**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh rozpočtu obce na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026 podľa predloženej prílohy. Poslankyňa Ing. Csemezová uviedla, že nakoľko sú ešte dôležité položky, ktoré treba zapracovať do rozpočtu obce na rok 2024, navrhuje schváliť odročenie tohto bodu rokovania OZ.

Hlasovanie k uzneseniu č. 196/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené

#### **k bodu 9/**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh harmonogramu zasadnutí OZ na rok 2024 nasledovne:

17.04.2024 – streda o 17.00 hod.

19.06.2024 – streda o 17.00 hod.



11.09.2024 – streda o 17.00 hod.  
04.12.2024 - streda o 17.00 hod.

Hlasovanie k uzneseniu č. 197/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené

#### **k bodu 10/**

Starosta obce oboznámil prítomných, že v októbri 2023 prebehol audit za rok 2022. Správa audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky Obce Andovce za rok 2022 je zverejnená. Predchádzajúci večer sa uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov s audítorkou Ing. Tímeou Farkasovou, kde mohli poslanci konzultovať svoje pripomienky a postrehy ohľadne spomínaného auditu.

Hlasovanie k uzneseniu č. 198/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol poslanci vzali na vedomie.

#### **k bodu 11/ a 12/**

Ing. Csemezová - pri odpise daňových a nedaňových pohľadávok sme sa dohodli na pracovnej porade s p. audítorkou, že odpis v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce bude možné uskutočniť po doplnení chýbajúcich podkladov a odporúča odpis daňových a nedaňových pohľadávok odročiť.

Hlasovanie k uzneseniu č. 199/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené

Hlasovanie k uzneseniu č. 200/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0



Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené

### **k bodu 13/**

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie opravy chýb minulých účtovných období, ktoré vyplynulo z účtovného stavu pozemkov a skutočného stavu pozemkov evidovaných na listoch vlastníctva k 31.12.2023 v sume 142.225, 46 € a prejednálo schválenie vyradenia zmarenej investície na základe Zásad hospodárenia s majetkom obce Andovce, článok 7, bod 2:

1. Dom ľudových tradícií – v sume 6.813,96 €
2. Modernizácia kultúrnej sály – v sume 2.964,45 €
- 3.

Hlasovanie k uzneseniu č. 201/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené

### **k bodu 14/**

OZ navrhlo poveriť spracovateľa ÚPN obce Andovce prepracovať územnoplánovaciú dokumentáciu nasledovne:

Lokalitu č.10 o výmere 7990 m<sup>2</sup>, ktorá je súčasťou regulačného celku UPC – L2, v plnom rozsahu predefinovať z obytnej funkcie na funkciu občianska vybavenosť verejnoprospešného charakteru, /napr. zariadenie sociálnych služieb, seniorské centrum, denný stacionár, a pod./ Vo výkrese verejnoprospešných stavieb bude celá lokalita 10 označená ako OV – sociálna vybavenosť verejnoprospešného charakteru.

Hlasovanie k uzneseniu č. 202/30012024:

Za predložený návrh: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednohlasne schválené

### **k bodu 15/**

Do interpelácie poslancov sa nikto neprihlásil

### **k bodu 16/**

Starosta obce informoval prítomných obyvateľov že sa obec bola úspešná v projekte z predošlých rokov, jedná sa o nenávratný finančný príspevok v o výške 1.198.873,00 euro z Pôdohospodárskej platobnej agentúry –Infraštruktúra modernizácie poľnohospodárstva, časť



Severovýchod. Z uvedeného fondu obec plánuje vybudovať cyklotrasu do Nových Zámkov s prislúchajúcim zeleným pásom.

**Záver:**

Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania starosta obce sa prítomným poďakoval za účasť a 15. zasadnutie OZ ukončil.



Peter Puss  
starosta obce

Overovatelia: Viktor Kiss

Alexander Puss

.....

.....