

Z Á P I S N I C A

z 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Andovciach dňa 27.11.2023,
konaného v kultúrnej sále obce Andovce.

Prítomní: starosta obce,
poslanci OZ dľa prezenčnej listiny

1/ Otvorenie zasadnutia

13. zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce privítaním prítomných.

Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
- 3./ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4./ Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
- 5./ Prerokovanie zmluvy o zriadení vecného bremena – PROSPECT spol.s.r.o.,
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra
- 6./ Prerokovanie návrhu zámeru prenájmu obecného pozemku, časť parcely č. 974/295
o rozlohe 200 m² – Zsolt Jóba Andovce
- 7./ Prerokovanie návrhu prepracovania územnoplánovacej dokumentácie
- 8./ Prejednanie zmluvy o zriadení vecných bremien – Západoslovenská distribučná a.s.
- 9./ Poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa - CVČ Mesto Nitra
- 10./ Interpelácia poslancov
- 11./ Rôzne
- 12./ Diskusia
- 13./ Záver

Starosta obce skonštatoval, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov, takže zasadanie je uznášaniaschopné. Do mandátovej a návrhovej komisie navrhol členov v zložení:
Ing. Miroslav Tamáš, Ing. Cseri Jozef

Hlasovanie k uzneseniu č. 164/27112023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 2/

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Martin Opálený, Gejza Jóba

Hlasovanie k uzneseniu č. 165/27112023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Za zapisovateľku starosta obce určil Máriu Skokanovičovú

Hlasovanie k uzneseniu č. 166/27112023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie

k bodu 3/

Starosta oznámil, že program zasadnutia poslanci obdržali a bol zverejnený aj na webovej stránke obce. Spýtal sa zúčastnených poslancov, či súhlasia s priebehom zasadnutia podľa predloženého programu alebo či má niekto pozmeňujúci návrh.

Poslanec Ing. Jozef Cseri navrhol vypustenie programového bodu 7/ Prerokovanie návrhu prepracovania územnoplánovacej dokumentácie

Hlasovanie k uzneseniu č. 167/27112023-program zasadnutia OZ bez zmien podľa predloženej prílohy

Za predložený návrh: 0

Proti: 7 /Ing. Natália Csemezová, Ing. Jozef Cseri, Gejza Jóba, Mgr. Zuzana Kuzmická, Martin Opálený, Alexander Puss, Ing. Miroslav Tamáš/

Zdržal sa: 0

Predložený návrh nebol schválený

Hlasovanie k uzneseniu č. 168/27112023-program zasadnutia OZ so schválenou zmenou, vypustenie programového bodu 7/ Prerokovanie návrhu prepracovania územnoplánovacej dokumentácie

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 4/

V rámci pripomienok a dopytov obyvateľov obce sa do bodu 4/ sa prihlásili:

- p. Deák – ešte stále neboli zverejnené výsledky inventarizácie ani územný plán
- p. Ing. Csemezová – poznámka p. Deáka je opodstatnená
- starosta obce – inventúra bola fyzicky vykonaná, v roku 2022 bol zverejnený návrh územného plánu, ktoré bolo možné pripomienkovať zo strany občanov, pripomienky občanov bolo postúpené zhotoviteľovi územného plánu. Po zapracovaní podaných pripomienok budú občania informovaní.
- p. Hatalová – informovala sa, na základe čoho sa zvýšili platby do fondu opráv
- predseda bytovej komisie p. Jóba – obecné nájomné byty sú v žalostnom stave, je nutné investovať do nich, aby sa zvýšil komfort nájomníkov. Po dobu 14 rokov sa platila do fondu opráv minimálna suma, ktorá zďaleka nepokrýva ceny za opravy a aj ceny sú úplne iné ako pred 14 rokmi. Nakoľko sumu investícií obec nepokryje, musia sa na tom spolupodieľať aj nájomníci
- p. Ing. Csemezová -boli prevedené revízie v nájomných bytoch
- starosta obce – máme dohodnuté s revíznym technikom Ing. Hamranom, že do konca roka revízie uskutoční
- p. Kissová-má nefunkčný kotol, ktorý je nutné neustále reštartovať, napriek opravám. Kotol by bolo vhodné vymeniť.

Úplné znenie pripomienok a dopytov občanov a odpovedí je verejne dostupné na kamerovom zázname na facebookovej stránke obce Andovce.

Hlasovanie k uzneseniu č. 169/271120232023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie

k bodu 5/

Poslanci prerokovali návrhy zmlúv o zriadení vecného bremena – PROSPECT spol. s.r.o., Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra. Firma PROSPECT s.r.o. k realizácii obytnej zóny Slnovrat potrebuje zaviesť inžinierske siete /vodovod kanalizácia/ pozemky vo vlastníctve obce Andovce. K realizácii týchto prác je nutný súhlas obce o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie k uzneseniu č. 170/27112023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

Hlasovanie k uzneseniu č. 171/27112023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

Hlasovanie k uzneseniu č. 172/27112023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

k bodu 6/

Pán Jóna Zsolt požiadal obec o prenájom parcely pri novom cintoríne, aby mal možnosť vstupu k pozemkom, kde chce vybudovať zónu rodinných domov. K vybaveniu potrebných súhlasných vyjadrení k územnému rozhodnutiu potrebuje doriešiť aj vjazd k týmto pozemkom. Z tohto dôvodu požiadal obec o možnosť dočasného prenájomu. Ing. Cseri uviedol, že pre občanov by lepšie vyhovelo pôvodný návrh vybudovať pánom Jónom Zsoltom spevnené parkovisko. Obyvatelia by pri návšteve cintorína v nepriaznivom počasí nechodili v blate. Bolo by vhodné zvážiť pôvodnú verziu. Pán Zsolt Jóna zmenil svoj pôvodný plán, nakoľko ho oslovili viacerí občania obce, že vybudovanie parkoviska nie je vhodné, lebo parkovacie miesta budú obsadené obyvateľmi novootvorenej ulice a návštevníci cintorína nebudú mať k dispozícii parkovacie miesta. On je ochotný po vzájomnej dohode s obcou realizovať prevedenie prác v prospech obyvateľov.

Hlasovanie k uzneseniu č. 174/27112023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

k bodu 8/

Západoslovenská distribučná a. s. Bratislava k realizácii elektroenergetickej stavby a pripojeniu odberných elektrických odberných zariadení do distribučnej sústavy potrebuje zaťažiť nehnuteľnosť vo vlastníctve obce na umiestnenie podzemných káblov NN vedenia vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku v rámci stavby „Infraštruktúra pod Kalváriou – IV. etapa“. Obecné zastupiteľstvo prejednálo zriadenie vecného bremena v záujme predmetnej veci.

Hlasovanie k uzneseniu č. 173/27112023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

k bodu 9/

Obecné zastupiteľstvo prejednálo žiadosť zo strany Mesto Nitra o poskytnutie finančných prostriedkov pre Mesto Nitra, Centrum voľného času na jedno dieťa s trvalým pobytom v obci vo výške 543,00 €.

Hlasovanie k uzneseniu č. 175/27112023:

Za predložený návrh: 0

Proti: 7 /Ing. Natália Csemezová, Ing. Cseri Jozef, Gejza Jóba, Mgr. Zuzana Kuzmická, Martin Opálený, Alexander Puss, Ing. Miroslav Tamáš//

Zdržal sa: 0

Predložený návrh nebol schválený

k bodu 10/

Do interpelácie sa prihlásili:

- Ing. Csemezová – žiada zistiť sumu zostatku finančných prostriedkov z rozpočtu na výdavky na hlavného kontrolóra a na aké účely možno použiť túto zostatkovú cenu

- Ing. Cseri – navrhol znížiť náklady na advokáta, podľa neho je to zmluva nevýhodná pre obec

k bodu 11/

Diskusie sa zúčastnili: Ing. Csemezová, Mgr. Kuzmická, p. Opálený, Ing. Cseri, p. Baloghová

Úplné znenie príspevkov diskusie je verejne dostupné na kamerovom zázname na facebookovej stránke obce Andovce.

Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania starosta obce sa prítomným poďakoval za účasť a 13. zasadnutie OZ ukončil.

Peter Puss
starosta obce

Overovatelia: Gejza Jóba

.....

Martin Opálený

.....

