

Z Á P I S N I C A

z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Andovciach dňa 26.10.2023,
konaného v kultúrnej sále obce Andovce.

Prítomní: starosta obce, JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.
poslanci OZ dľa prezenčnej listiny

1/ Otvorenie zasadnutia

12. zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce privítaním prítomných.

Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
- 3./ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4./ Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
- 5./ Prerokovanie nájomnej zmluvy kultúrnej sály
- 6./ Prerokovanie návrhu zmeny rozpočtu obce podľa rozpočtového opatrenia č. 4 a č. 5
- 7./ VZN o dotáciách
- 8./ Zásady hospodárenia s majetkom obce /zapracovanie zákona č. 137/2023 Z.z./
- 9./ Prerokovanie žiadosti – Ladislav Roško a Alžbeta Rošková
- 10./ Pridelenie nájomných bytov
- 11./ Prerokovanie nájomných zmlúv – nájomné byty na Školskej ulici
- 12./ VZN č.2/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Andovce
- 13./ Mimosúdna dohoda – Juhász Ladislav
- 14./ PROSPECT, spol.s.r.o. Nové Zámky-zmluva o zriadení vecného bremena
- 15./ Vzdanie sa funkcie predsedu a členov komisie finančnej, verejného obstarávania a e-Governmentu a voľba nového predsedu a členov.
- 16./ Interpelácia poslancov
- 17./ Rôzne
- 18./ Diskusia
- 19./ Záver

Starosta obce skonštatoval, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov, takže zasadanie je uznášaniaschopné. Do mandátovej a návrhovej komisie navrhol členov v zložení:
Gejza Jóba, Martin Opálený

Hlasovanie k uzneseniu č. 145/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 2/

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Viktor Kiss, Alexander Puss

Hlasovanie k uzneseniu č. 146/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Za zapisovateľku starosta obce určil Helenu Nagyovú

Hlasovanie k uzneseniu č. 147/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie

k bodu 3/

Starosta oznámil, že program zasadnutia poslanci obdržali a bol zverejnený aj na webovej stránke obce. Spýtal sa zúčastnených poslancov, či súhlasia s priebehom zasadnutia podľa predloženého programu alebo či má niekto pozmeňujúci návrh.

Poslanec Martin Opálený navrhol doplnenie programového bodu 16/ - úprava zoznamu členov a predsedu v odborných komisiách.

Hlasovanie k uzneseniu č. 148/26102023-program zasadnutia OZ bez zmien podľa predloženej prílohy

Za predložený návrh: 1 /Puss Alexander/

Proti: 7 /Ing. Natália Csemezová, Gejza Jóba, Viktor Kiss, Mgr. Zuzana Kuzmická, Martin Opálený, Alexander Puss, Peter Puss/

Zdržal sa: 0

Predložený návrh nebol schválený

Hlasovanie k uzneseniu č. 149/26102023-program zasadnutia OZ so schválenou zmenou, doplnenie bodu 16/ Úprava zoznamu členov a predsedu v odborných komisiách

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 4/

V rámci pripomienok a dopytov obyvateľov obce so do bodu 4/ sa prihlásili:

- p. Ing. Suchanová - žiadosť o určenie názvu ulice po kolaudácii ulice na „Medová“.
- p. Czabány navrhol vynechať programový bod 13/ Mimosúdnu dohodu s p. Juhászom
- p. Baloghová – informovala sa o stav nového územného plánu obce
- p. Csóka – dotaz, čo je pracovnou náplňou starostu
- p. Gáborová – oslovenie nových poslancov
- p. Hatalová – na plynové kotle v obecných nájomných bytoch nie sú revízie

Úplné znenie pripomienok a dopytov občanov a odpovedí je verejne dostupné na kamerovom zázname na webovej stránke obce www.andovce.sk.

Hlasovanie k uzneseniu č. 150/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 5/

Poslanci prerokovali návrh nájomnej zmluvy pre Miriam Antalecz M.A.G. Dance SCHOOL, Andovce podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie k uzneseniu č. 151/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 6/

Nasledujúcim programovým bodom bolo prejednanie návrhu zmeny rozpočtového opatrenie č. 4 /príloha č. 1/ a rozpočtového opatrenie č. 5 /príloha č. 2/

Hlasovanie k uzneseniu č. 152/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Hlasovanie k uzneseniu č. 153/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 7/

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2023 o poskytovaní dotácií.

Hlasovanie k uzneseniu č. 154/26102023:

Za predložený návrh: 5 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 2 /Puss Alexander, Puss Peter ml./

Predložený návrh bol schválený

k bodu 8/

Ďalším bodom rokovania bolo prejednanie „Zásad hospodárenia s majetkom obce“. Poslankyňa Ing. Csemezová zdôvodnila nutnosť odsúhlasenia Zásad hospodárenia s majetkom obce, nakoľko si to vyžaduje novelizácia zákona č. 137/2023, ktorá bola do zásad zapracovaná.

Hlasovanie k uzneseniu č. 155/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 9/

Obecné zastupiteľstvo prejednálo žiadosť manželov Roškových o umiestnenie svojho septiku na obecný pozemok. Predseda komisie pre výstavbu a územné plánovanie p. Viktor Kiss po zasadnutí komisie sa vyjadril, že v tejto ulici je veľmi úzky zelený pás, v ktorom sú umiestnené inžinierske siete, z tohto dôvodu tam nie je možné septik umiestniť.

Hlasovanie k uzneseniu č. 156/26102023:

Za predložený návrh: 0

Proti: 7 /Ing. Natália Csemezová, Gejza Jóba, Viktor Kiss, Mgr. Zuzana Kuzmická, Martin Opálený, Alexander Puss, Peter Puss//

Zdržal sa: 0

Predložený návrh nebol schválený

k bodu 10/

Po zasadnutí bytovej komisie komisia určila poradie o uvoľnené nájomné byty nasledovne:

1. AI/4 na Ružovej ulici č. 640/7 pre: Mgr. Ildikó Cseriovú od 01.11.2023
2. AI/3 na Ružovej ulici č. 640/5 pre: Máriu Molnárovú od 01.11.2023
3. na Školskej ulici č. 163/5 pre: Dominiku Cabanovú od 01.11.2023

Hlasovanie k uzneseniu č. 157/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 11/

Predseda komisie bytovej oboznámil prítomných, že na základe odporúčenia komisie bytovej navrhuje uzatvoriť nájomné zmluvy pre 12 obecných nájomných bytov na Školskej ulici na 1 rok s navýšením fondu údržby a opráv na výmer 15 % z výšky nájmu.

Hlasovanie k uzneseniu č. 158/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 12/

Predmetom 12/ bodu programu rokovania bolo prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Andovce zo dňa 05.03.2023. Starosta odôvodnil zmenu ochranného pásma pohrebiska z pôvodných 15 metrov na 5 metrov zmenou územného plánu.

Hlasovanie k uzneseniu č. 159/26102023:

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

k bodu 13/

OZ rokovalo o dohode o urovnaní ohľadne prenájmu poľnohospodárskej pôdy a p. Ladislavom Juhászom na základe predloženého návrhu Dohody o urovnaní. Poslankyňa p. Ing. Csemezová apelovala na dodržiavanie Rokovacieho poriadku, hlavne v prístupe k súvisiacimi materiálmi, aby poslanci mohli zodpovedne pristúpiť k hlasovaniu jednotlivých bodov a navrhla odložiť tento bod. Poslanec p. Opálený navrhoval obísť súdne konanie a dohodnúť sa na zmluvných podmienkach pre každého z nájomníkov poľnohospodárskej pôdy rovnako. JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M. navrhol starostovi obce odporučiť komisii majetkovoprávnej, verejného poriadku a verejného záujmu vykonať inventarizáciu reálne prenášaných pozemkov vo vlastníctve obce pre všetkých nájomcov.

Hlasovanie k uzneseniu č. 160/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 14/

Ďalším bodom rokovania bolo prejednanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Obcou Andovce , Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a spoločnosťou PROSPECT, spol.s.r.o., kde PROSPECT spol. s.r.o. pri budovaní svojho IBV má záujem napojiť sa na vodovodné a kanalizačné potrubie obce a chce vybudovať novú výtlakovú rúru za finančnú odmenu v prospech obce. Nakoľko nie sú dojednané konkrétne body tohoto návrhu, OZ sa rozhodlo schválenie zmluvy odložiť.

Hlasovanie k uzneseniu č. 161/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 15/

Starosta oboznámil prítomných o vzdaní sa v komisii finančnej, verejného obstarávania a e-Governmentu predsedníctva - Ing. Miroslav Tamáš a členstva - Ing. Andrea Tamášová, čo obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie.

Hlasovanie k uzneseniu č. 162/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 16/

Poslanec p. Opálený predniesol svoj poslanecký návrh, kde oznámil, že sa vzdali členstva v komisii pre životné prostredie a odpadové hospodárstvo z osobných dôvodov - p. Peter Deák a p. Ing. Andrea Tamášová, čo obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie a predseda komisie upravil zoznam členov v komisii v zastúpení zo strany poslancov: Viktor Kiss a zastúpení odbornej verejnosti: Dušana Ďuricová.

Hlasovanie k uzneseniu č. 160/26102023:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

k bodu 17/

Do interpelácie sa neprihlásil nikto.

k bodu18/

- poslankyňa Ing. Csemezová opakovane žiadala dodržiavať schválený rokovací poriadok
- poslanec Opálený žiada obnoviť webovú stránku obce
- p. Gáborová sa informovala, z akého dôvodu neboli vydané do podnájmu 2 obecné byty
- poslankyňa Ing. Csemezová – dohodli sme sa p. starostom, že do konca roka bude nové VZN o prenájme obecných bytov a budú upravené nájomné zmluvy v zmysle zákona
- poslanec Jóba - obec nemá od leta kontrolóra, ktorý je poradným a kontrolným orgánom, je to patová situácia
- p. Deák – ak sú voľné byty, treba jeden byt nechať voľný na sociálne účely, resp. pre prípad živeľnej pohromy
- poslankyňa Ing. Csemezová navrhla, aby na najbližšie zasadnutie OZ bol prizvaná audítorka
- starosta obce poďakoval poslancom, že podali na neho trestné oznámenie

Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania starosta obce sa prítomným poďakoval za účasť a 12. zasadnutie OZ ukončil.



Peter Puss

starosta obce

Overovatelia: Viktor Kiss

Alexander Puss

.....

.....