



OBEC ANDOVCE
Hlavná 157/2 941 23 Andovce

Materiál na 13. zasadnutie OZ v Andovciach konaného dňa 27.11.2023

K bodu programu: 6./ Prerokovanie návrhu zámeru prenájmu obecného pozemku, časť parcely č. 974/295 o rozlohe 200 m² –Zsolt Jóba Andovce

Predkladateľ: Peter Puss – starosta obce

Obsah materiálu: 1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje:

Konečné znenie uznesenia bude predložené v deň zasadnutia OZ, nakoľko konkrétne parcelné číslo a dátum overenia geometrického plánu p. Jóba predloží ku dňu zasadnutia.

Dôvodová správa:

Na základe žiadosti p. Zsolta Jóbu o povolenie prejazdu cez parcelu č. 974/295 vo vlastníctve obce Andovce navrhujem prenajať uvedenú časť pozemku o výmere cca. 200 m² z dôvodu prístupnosti vjazdu k plánovaným stavebným pozemkom. Doba prenájmu sa určí na čas potrebný na vybavenie právoplatného stavebného povolenia. Cenu prenájmu navrhujem 1 eur/m²/rok.



OBEC ANDOVCE
Hlavná 157/2 941 23 Andovce

Materiál na 13. zasadnutie OZ v Andovciach konaného dňa 27.11.2023

K bodu programu: 7./ Prerokovanie návrhu prepracovania územnoplánovacej dokumentácie

Predkladateľ: Peter Puss – starosta obce

Obsah materiálu: 1. Návrh na uznesenie

2. Dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje:

poveriť spracovateľa ÚPN obce Andovce prepracovaním územnoplánovaciej dokumentácie nasledovne:

Lokalitu č.10 o výmere 7990m², ktorá je súčasťou regulačného celku **UPC – L2**,

v plnom rozsahu predefinovať z obytnej funkcie na funkciu občianska vybavenosť verejnoprospešného charakteru. /napr. zariadenie sociálnych služieb, seniorské centrum, denný stacionár apod./

Vo výkrese verejnoprospešných stavieb bude celá lokalita 10 označená ako OV - sociálna vybavenosť verejnoprospešného charakteru.

Dôvodová správa: Navrhujem vzhľadom na opakovaný nesúhlas orgánov štátnej správy v procese prerokovania a pripomenkovania s využitím lokality UPC-L2 na bývanie v rámci návrhu ÚPN, aby OZ poverilo spracovateľa ÚPN obce Andovce prerokovať územnoplánovacie dokumentácie podľa znenia uznesenia.



OBEC ANDOVCE
Hlavná 157/2 941 23 Andovce

Materiál na 13. zasadnutí OZ v Andovciach konaného dňa 27.11.2023

K bodu programu: 8/ Prejednanie zmluvy o zriadení vecných bremien – Západoslovenská distribučná, a.s

Predkladateľ: Peter Puss – starosta obce

Obsah materiálu: 1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje:

zriadenie vecného bremena „in personam“ v nevyhnutnom rozsahu v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena číslo 439/2023 vypracovaného, úradne overeného Okresným úradom Nové Zámky dňa pod číslom na nehnuteľnosť vedenú Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odpor ako pozemok:

- parc. reg. „C“ č. 974/285, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9240 m², kat. úz.: Andovce, vo výlučnom vlastníctve obce Andovce, sídlo: Andovce 157, 941 23 Andovce, Slovenská republika, IČO: 00308749 v prospech oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 **bezodplatne** v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Vecné bremeno spočíva v práve:

a/ zriadenia a uloženie elektroenergetického zariadenia,

b/ užívania, prevádzkovania, údržby, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkoľvek stavebnej úpravy elektroenergetického zariadenia a ich odstránenia.

Dôvodová správa:

V projektovej dokumentácii Infraštruktúra pod Kalváriou IV.etapa je riešené aj vybudovanie elektrických prípojok k parcelám určeným na výstavbu rodinných domov na ulici Miskolczyho.

Pre stavebné konanie je potrebné zriadiť vecné bremeno pre oprávneného, pre investora t.j. Západoslovenskú distribučnú,a.s.. Vecné bremeno sa rieši zmluvou, ku ktorej je potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení vecného bremena.

Navrhujem schváliť uznesenie, aby sa mohlo pokračovať v procese vybavovania stavebného povolenia.



Mesto
Nitra

Mestský úrad Nitra
Odbor školstva, mládeže a športu

Mestský úrad
Štefánikova trieda 60
950 06 Nitra

037/65 02 111
0911/990 256
podatelna@msunitra.sk

HE

Obecný úrad
Hlavná 157/2
94123 Andovce

6. 11. 2023

Naše číslo
167349/2023/OŠMaŠ

Vybavuje/linka
Mgr. Ulrika Ľapušová /037/6502 204

Nitra
3. 11. 2023

Vec:

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa navštevujúce záujmové vzdelávanie v CVČ, ktorých zriaďovateľom je Mesto Nitra.

Mesto Nitra je zriaďovateľom CVČ Štefánikova č. 63, Nitra, CVČ pri ZŠ kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana č. 1, Nitra a CVČ pri ZŠ Škultétyho 1, Nitra, ktoré zabezpečuje výchovno-vzdelávaciu, záujmovú a rekreačnú činnosť s celoročnou prevádzkou pre deti, mládež a iné osoby do veku 30 rokov.

V súvislosti so zmenou legislatívy týkajúcej sa financovania záujmového vzdelávania v centrách voľného času zákonom NR SR č.325/2012, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a **zákon č. 596/ 2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov** s účinnosťou od 01.01.2013 sa na Vás obraciame so žiadosťou

o poskytnutie finančných prostriedkov

na dieťa na rok 2023, ktoré má trvalý pobyt na území Vašej obce a navštevuje záujmové vzdelávanie v jednom z uvedených centier voľného času v našej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Na základe uvedeného, od 1. januára 2013 Mesto Nitra nezískava z podielových daní finančné prostriedky pre deti prijaté v horeuvedených CVČ v Nitre z Vašej obce a teda nebude môcť financovať záujmové vzdelávanie detí, ktoré nemajú trvalý pobyt v našom meste ale sú už v zmysle platnej legislatívy prijaté.

V prípade nevyhovenia žiadosti o finančný príspevok bude mesto Nitra nútené požadovať plnú výšku príspevku, ktorý mesto Nitra vypláca na žiakov záujmového vzdelávania v centrách voľného času, ktorých je zriaďovateľom od rodičov.

Zoznam žiakov s trvalým pobytom vo Vašej obci navštevujúcich CVČ k 1. 1. 2023 je nasledovný:

Centrum voľného času, Štefánikova trieda 63, Nitra					
p.č.	Meno	Priezvisko	Dátum narodenia	Adresa pobytu	Mesto
1	Viktória	Markovičová	8.4.2017	Ružová 16	Andovce

Ročné náklady na **jedno dieťa v CVČ** sú určené vo všeobecne záväznom nariadení mesta vo výške **543 Eur**.

Finančné prostriedky Vás žiadame poukázať na číslo účtu:

IBAN: SK04 0900 0000 0050 2800 1139

Variabilný symbol: 31200794

Veríme v spoločné záujmy o naše deti ako aj úspešnú spoluprácu s Vašou obcou.

S pozdravom

Marek Hattas
primátor mesta Nitry