

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O NÁJME

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“) medzi účastníkmi:

Prenajímateľ: Obec Andovce, so sídlom 941 23 Andovce, Hlavná 157/2, IČO: 00 308 749, zastúpená starostom obce Petrom Pussom

a

Nájomca: **Bianka Rumanová - NAMUR**, miesto podnikania 941 23 Andovce, Múzejná 599/6, IČO: 52 866 734, DIČ: 1086009155, podnikateľ podnikajúci na základe živnostenského oprávnenia vydaného Okresným úradom Nové Zámky s číslom živnostenského registra: 440- 41055

I.

Predmet nájmu a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom v pomere 1/1 k celku nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Nové Zámky, v obci Andovce, v katastrálnom území Andovce, vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1 ako parcela registra "C" č. 336/17 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 376 m² a ako rodinný dom súpisného čísla 3 na parcele č. 336/17 so všetkými ich účasťami a príslušenstvom.
2. Predmetom tejto zmluvy je prenechanie nehnuteľností definovaných v ods. 3 tohto článku zo strany prenajímateľa nájomcovi za dohodnuté nájomné na dočasné užívanie pre účely uskladnenia a ďalšej expedície tovaru vo vlastníctve nájomcu.
3. Na základe tejto zmluvy prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu jednu izbu o výmere 22 m² rodinného domu súpisného čísla 3 na parcele č. 336/17 nachádzajúceho sa v okrese Nové Zámky, v obci Andovce, v katastrálnom území Andovce, vedeného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1 ako rodinný dom súpisného čísla 3 na parcele registra "C" č. 336/17 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 376 m² so všetkými ich účasťami a príslušenstvom, pričom spoločne budú užívané priestory, ktoré tvoria: vchod do domu, pozemok a toalety (ďalej len „predmet nájmu“).

II.

Doba trvania a ukončenie zmluvy

Článok II. zmluvy o nájme uzatvorenej dňa 03.01.2020 sa mení nasledovne: nájomný pomer sa predlžuje na dobu určitú do 31.07.2023.

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme uzatvorenej dňa 03.01.2020 ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

Tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť druhým dňom po zverejnení.

V Andovciach dňa 16.03.2023



Prenajíateľ:

Nájomca: