

Z Á P I S N I C A

z 35. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Andovciach dňa 14.09.2022,
konaného v kultúrnej sále obce Andovce.

Prítomní: starosta obce, hlavný kontrolór obce, JUDr. Dávid
 Nagy, LL.M., poslanci OZ dľa prezenčnej listiny

1/ Otvorenie zasadnutia

35. zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce privítaním prítomných.

Skonštatoval, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov, takže zasadanie je uznášaniaschopné. Starosta predložil nasledovný program na hlasovanie:

Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
- 3./ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4./ Kontrola vlastných uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia
- 5./ Správa hlavného kontrolóra č. 11/2022 o výsledku finančnej kontroly hospodárenia obce za
II. štvrťrok 2022 podľa predloženej prílohy
- 6./ Návrh zmeny rozpočtu na základe rozpočtového opatrenia č. 6
- 7./ Prerokovanie upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry v Nových Zámkoch
- 8./ Zrušenie uznesenia č. 486/2022 a schválenie bezodplatného zrušenia predkupného práva
- 9./ Schválenie prevodu majetku vo vlastníctve obce vo výmere 29 m2 pre Petra Kissa, Andovce
- 10./ Prerokovanie zámeru predaja pozemku parc. č. 945/380 vo výmere 28 m2 pre Ivana Cseriho a manželku, Andovce
- 11./ Zrušenie predkupného práva pre Ing. Kristínu Brestákovú, Andovce
- 12./ Návrh Ladislava Juhásza na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom ornej pôdy
- 13./ Pridelenie obecného nájomného bytu na základe odporúčania komisie pre bytovú výstavbu
- 14./ Interpelácia poslancov
- 15./ Rôzne:
 - * žiadosť o nákup cyklotrenažéra a bežiaceho pásu do Centra mládeže Andovce
 - * informácia o umiestnení zrkadiel do kultúrnej sály
 - * informácia o neoprávnenom zverejnení protokolu NKÚ neznámymi osobami
- 16./ Záver

Starosta uviedol, že poslanci obdržali program zasadnutia a spýtal sa, či má niekto pozmeňujúci návrh. Poslanec Attila Kišš navrhol rozšíriť program zasadnutia o diskusiu. Starosta dal tento bod prerokovať OZ, ďalej navrhol doplniť 11. bod programu zasadnutia o ďalšieho žiadateľa o zrušenie predkupného práva, ktorý svoju žiadosť doručil 12.09.2022.

Hlasovanie k uzneseniu č. 497/13092022:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 1 /Attila Kišš/

Predložený návrh bol schválený

Hlasovanie k uzneseniu č. 498/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

K bodu 2/

Starosta navrhol do návrhovej komisie: Jozef Kišš

Miroslav Czabány

Ing. Tomáš Czuczor

Hlasovanie k uzneseniu č. 499/13092022:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 1 /Attila Kišš/

Predložený návrh bol schválený

Za overovateľov:

Štefan Nagy

Ing. Pavol Puss

Hlasovanie k uzneseniu č. 500/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Za zapisovateľku:

Helena Nagyová

Hlasovanie k uzneseniu č. 501/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

K bodu 4/

Hlavný kontrolór obce predniesol kontrolu uznesení z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.06.2022, čo obecné zastupiteľstvo /OZ/ vzalo na vedomie / príloha/.

Hlasovanie k uzneseniu č. 502/13092022:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 1 /Kišš Attila/

Predložený návrh bol schválený

K bodu 5/

Hlavný kontrolór obce predniesol prítomným správnu hlavného kontrolóra č. 11/2022 o výsledku finančnej kontroly hospodárenia obce za II. štvrťrok 2022.

Hlasovanie k uzneseniu č. 503/13092022:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 1 /Kišš Attila/

Predložený návrh bol schválený

K bodu 6/

V ďalšom bode starosta obce navrhol zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 6. Návrh na zmenu rozpočtu obce Andovce je spracovaný na základe vývoja príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu.

Zmena rozpočtu obsahuje nasledovné rozpočtové opatrenie:

a) v príjmovej i výdavkovej časti sú zaradené prostriedky týkajúce sa transferov zo štátneho rozpočtu

b) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky (v zmysle § 14 ods. 2a) zákon 583/2004 Z.z.)

c) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov

Otvoril k danému bodu rozpravu, nakoľko sa do rozpravy neprihlásil ani jeden z poslancov obecného zastupiteľstva, odporučil návrh zmeny rozpočtu obce odsúhlasiť.

Hlasovanie k uzneseniu č. 504/13092022:

Za predložený návrh: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 1 /Attila Kišš/

Predložený návrh bol schválený

K bodu 7/

V bode 7/ programu zasadnutia starosta obce oboznámil prítomných so znením upozornenia prokurátorky Okresnej prokuratúry v Nových Zámkoch na základe spisu č. Pd 85/22/4404-2 zo dňa 30.06.2022, kde pani prokurátorka navrhuje prejednať predmetné upozornenie prokurátora na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Hlavný kontrolór obce dodal, že v takýchto prípadoch býva prítomný aj prokurátor. Prokurátorka okresnej prokuratúry JUDr. Valéria Sedláková bola na zasadnutie OZ pozvaná, ale ospravedlnila sa z dôvodu práceneschopnosti.

Hlasovanie k uzneseniu č. 505/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

K bodu 8/

Predmetom ďalšieho bodu bolo zrušenie uznesenia č.486/2022 o bezodplatnom zrušení predkupného práva pre manželov Matejčukových, nakoľko sa zmenili ich údaje evidované v operáte katastra nehnuteľností a zároveň schválenie uznesenia s aktualizovanými údajmi v operáte katastra nehnuteľností.

Hlasovanie k uzneseniu č. 506/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

K bodu 9/

OZ rokovalo na základe § 9a ods. 8 písm. e) 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, v katastrálnom území Andovce, vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, pozemku parcely reg. „C“ č. 1966/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m² spôsobom hodným osobitného zreteľa pre Peter Kiss za cenu 7,00 €/m². Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie ohradenej a skutočne užíwanej nehnuteľnosti na konci záhrady žiadateľa.

Hlasovanie k uzneseniu č. 507/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

K bodu 10/

Na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce, v katastrálnom území Andovce, vedeného na Okresnom úrade v Nových Zámkoch – katastrálny odbor, pozemku parc. č. 945/380 vo výmere 28 m² v nadväznosti na § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí spôsobom hodným osobitného zreteľa pre manželov Cseriových, Andovce za cenu 7,00 €/m². Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie pozemku, ktorý žiadatelia už dlhé roky užívajú.

Hlasovanie k uzneseniu č. 508/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

K bodu 11/

- OZ rokovalo na základe predloženej žiadosti o bezodplatnom zrušení predkupného práva v prospech obce Andovce na 10 rokov viaznuce na nehnuteľnosti evidované na Okresnom úrade v Nových Zámkoch – katastrálny odbor, v katastrálnom území Andovce, parc. 1054/162 – orná pôda vo výmere 357 m², parc. č. 1054/364 – trvalý trávnatý porast vo výmere 364 m², parc. č. 1054/192 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 145 m² vo vlastníctve manželov Bócsových, Andovce. Dôvodom zrušenia predkupného práva je, že stavba je skolaudovaná.

Hlasovanie k uzneseniu č. 509/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

- OZ rokovalo na základe predloženej žiadosti o bezodplatnom zrušení predkupného práva v prospech obce Andovce na 10 rokov viaznuce na nehnuteľnosti evidované na Okresnom úrade v Nových Zámkoch – katastrálny odbor, v katastrálnom území Andovce, parc. č. 1386/18 – orná pôda o výmere 289 m², parc. č. 1386/47 – ostatná plocha o výmere 99 m², parc. č. 1386/71 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m², parc. č. 1386/72 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a parc. č. 1386/73 – orná pôda o výmere 104 m² evidované na liste vlastníctva 3110 vo vlastníctve Ing. Kristíny Bresťákovvej. Dôvodom zrušenia predkupného práva je, že na pozemkoch už stoja skolaudované stavby.

Hlasovanie k uzneseniu č. 510/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

K bodu 12/

OZ prejednálo návrh mimosúdnej dohody p. Ladislava Juhásza na prenájom ornej pôdy parc. č. 3881 o výmere 72671 m². V súvislosti s uvedenou parcelou prebieha súdne konanie o vypratání pozemku.

Hlasovanie k uzneseniu č. 511/13092022:

Za predložený návrh: 0

Zdržal sa: 1 /Attila Kišš/

Proti: 7 poslanci

Predložený návrh nebol schválený

K bodu 13/

Zástupca starostu Jozef Kišš informoval prítomných o návrhu komisie na pridelenie obecného nájomného bytu č. 615/A5 pre žiadateľku Helenu Kiššovú.

Hlasovanie k uzneseniu č. 512/13092022:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený

K bodu 14/

Do interpelácie poslancov sa prihlásil poslanec p. Procházka Tomáš a poukázal na nebezpečnú jazdu detí na elektrokolobežkách. Deti jazdia nezodpovedne ohrozujú cestnú premávku, nemajú prilby. Z tohto dôvodu vyzval rodičov, aby na svoje deti v záujme bezpečnosti lepšie dohliadali.

K bodu 15/

Starosta oboznámil prítomných s doručenou žiadosťou o nákup cyklotrenažéra a bežiaceho pásu do Centra mládeže. Je potrebné doplniť a špecifikovať presný typ týchto zariadení. Majiteľka tanečnej školy M.A.G. Dance požiadala o vybavenie zrkadiel kultúrnej sály pre potreby tanečníkov. Starosta a OZ sľúbili požiadavke vyhovieť. Starosta obce informoval prítomných o zverejnení čistopisu protokolu NKÚ neznámymi osobami.

Na záver sa starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť na 35. zasadnutí OZ. Skonštatoval, že body programu sú vyčerpané a zasadnutie OZ ukončil.



Peter Puss
starosta obce

Overovatelia: Ing. Pavol Puss

Štefan Nagy