

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník č. 1: Ing. Kristína Brestáková, rod. Ostrožlíková

bytom: 941 23 Andovce

štátne občianstvo: SR

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník č. 2:

Obec Andovce

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

Článok I.

1. Účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3110 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označených ako: parcely registra C-KN č. 1386/18, druh pozemku: orná pôda s výmerou 289 m², C-KN č. 1386/47, druh pozemku: ostatná plocha s výmerou 99 m², C-KN č. 1386/71, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 160 m², C-KN č. 1386/72, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 40 m² a C-KN č. 1386/73, druh pozemku: orná pôda o výmere 104 m².
/ďalej len predmetné nehnuteľnosti/.
2. Na predmetných nehnuteľnostiach vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V -58/2018-číslo zmeny 36/2018 zriadenie predkupného práva na dobu 10 rokov zriadené v prospech Obce Andovce na nehnuteľnosť parc. CKN č. 1386/18, 1386/47, 1386/71, 1386/72, 1386/73-V-58/2018-č.zmeny 36/2018 na základe Kúpnej zmluvy v znení opravy zo dňa 27.10.2020-V6303/2020-č. zmeny 392/2020 medzi účastníkom č. 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom č. 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle ust. § 162 n a nasl.. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sa dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V -58/2018-číslo zmeny 36/2018 zriadenie predkupného práva na dobu 10 rokov zriadené v prospech Obce Andovce na nehnuteľnosť parc. CKN č. 1386/18, 1386/47, 1386/71, 1386/72, 1386/73-V-58/2018-č.zmeny 36/2018 predkupného práva viazuje na: na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3110 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označených ako: parcely registra C-KN č. 1386/18, druh pozemku: orná pôda s výmerou 289 m², C-KN č. 1386/47, druh pozemku: ostatná plocha s výmerou 99 m², C-KN č. 1386/71, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 160 m², C-KN č.

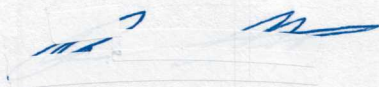
1386/72, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 40 m² a C-KN č. 1386/73, druh pozemku: orná pôda o výmere 104 m² evidovanej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce. Bezodplatné zrušenie predkupného práva viaznuce na predmetných nehnuteľnostiach bolo schválené dňa 13.09.2022 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 510/13092022.

4. Účastník č. 1 a účastník č. 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní, nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom, po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy a jeden rovnopis bude uložený v archíve obce.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah a obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 26.09.2022



Ing. Kristína Brestáková

účastník č. 1

povinný z predkupného práva



Obec Andovce

Peter Puss,

oprávnený z predkupného práva