

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:**Obec Andovce**

Sídlo: Hlavná 157/2, 94123 Andovce, SK

IČO: 00308749

DIČ: 2021060635

IBAN: SK84 7500 0000 0040 2985 5289

V zastúpení: Peter Puss, starosta obce

(ďalej iba „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:**Karol Kútik-GASPROJEKT**

Sídlo: Nábrežná 29, 940 01 Nové Zámky

IČO: 33794189

DIČ: 1020424273

IČDPH: SK 1020424273

IBAN: SK37 0900 0000 0002 4245 1904

V zastúpení:

(ďalej iba „zhotoviteľ“)

(Zhotoviteľ a objednávateľ ďalej spolu iba „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je zhotovenie diela a to realizácia zákazky na základe verejného obstarávania vyhláseného dňa 06.07.2022 „Zadanie na vykurovanie Obecných bytov v obci Andovce.“ (ďalej iba „verejné obstarávanie“)
2. Položky zákazky, t.j. objednaného diela sú nasledovné:

P.Č.	Názov položky / Špecifikácia	Množstvo	
1	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 40	33,75	m
2	HT rúra hrdlová DN 40 dl. 1m PP systém pre rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	18,0	ks
3	HT rúra hrdlová DN 40 dl. 0.5m PP systém pre rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	27,0	ks
4	HT rúra hrdlová DN 40 dl. 0.25m PP systém pre rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	9,0	ks
5	Montáž kolena HT potrubia DN 40	72,0	ks
6	Koleno HT DN 40/87°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	72,0	ks
7	Montáž kolena HT potrubia DN 50	18,0	ks
8	Koleno HT DN 50/45°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	9,0	ks
9	Hrdlo presuvné HT DN 50, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	9,0	ks
10	Montáž odbočky HT potrubia DN 40	18,0	ks
11	Odbočka HT DN 40/40/45°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	18,0	ks

P.Č.	Názov položky / Špecifikácia	Množstvo
12	Závesný systém a upevňovací materiál	9,0 súb
13	Demontáž a Montáž plynového kotla nástenného kondenzačného	9,0 ks
14	Kotol plynový kondenzačný VICTRIX TERA 28	9,0 ks
15	Montáž dymovodu	9,0 súb
16	Dymovod komplet / príruha, revízny kus rúra 60/100	9,0 súb
17	Montáž oddelovacieho výmenníka tepla	9,0 ks
18	Oddelovací výmenník tepla s izoláciou	9,0 ks
19	Montáž termostatu	9,0 ks
20	Termostat čidlo 0-90°C	9,0 ks
21	Uvedenie kotla do prevádzky	9,0 ks
22	Montáž expanznej nádoby tlak 3 bary s membránou 12l	9,0 ks
23	Nádoba expanzná s membránou typ NG 12 l, D 280mm, v 295mm, pripojenie R 3/4", 3/1.5 bar, šedá, REFLEX	9,0 ks
24	Montáž čerpadla	9,0 súb
25	Obehové čerpadlo	9,0 ks
26	Montáž PP-R potrubia polyfúznym zvaraním D 20	13,5 m
27	Rúra PP-R rúra D 20	13,5 m
28	Montáž PP-R potrubia polyfúznym zvaraním D 25	13,5 m
29	Rúra PP-R rúra D 25	13,5 m
30	Montáž PP-R tvaroviek	288,0 ks
31	Prechodka 25x3/4" vonk.	36,0 ks
32	Prechodka 20x1/2" vonk.	36,0 ks
33	T kus D 25x25x25	45,0 ks
34	Koleno D 25/45°	27,0 ks
35	Koleno D 25/90°	72,0 ks
36	Koleno D 20/90°	54,0 ks
37	Nátrubok D 20	18,0 ks
38	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	621,0 ks
39	Gulový ventil 1/2" voda	18,0 ks
40	Automatický odvzdušňovací ventil DN 15	9,0 ks
41	Šrôbenie Ms 1/2"	54,0 ks
42	Armatúry a príslušenstvo vsuvka Ms 1/2"	27,0 ks
43	Armatúry a príslušenstvo T kus Ms 1/2"	36,0 ks
44	Armatúry a príslušenstvo poistný ventil 1/2"	9,0 ks
45	Armatúry a príslušenstvo manometer	9,0 ks
46	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 3/4	135,0 ks
47	Armatúry a príslušenstvo GV 3/4" voda	9,0 ks
48	Armatúry a príslušenstvo šrôbenie Ms 3/4"	18,0 ks
49	Armatúry a príslušenstvo vsuvka Ms 3/4"	18,0 ks
50	Armatúry a príslušenstvo predĺženie Ms 3/4"	9,0 ks
51	Armatúry a príslušenstvo koleno Ms 3/4"	18,0 ks
52	Armatúry a príslušenstvo prípojková hadica plyn 3/4"	9,0 ks
53	Armatúry a príslušenstvo prípojková hadica nerez 3/4"	18,0 m
54	Filter magnetický ivar	9,0 ks
55	Konzola, záves	36,0 ks
56	Tlaková skúška a revízna správa plynu	9,0 ústan
57	Revízia komína	9,0 súb
58	Pripojovací kábel kotla s vidlicou	9,0 súb

3. Miestom plnenia t.j. zhotovenia diela je: obec Andovce.
4. Podmienkou pre dodanie predmetu zmluvy podľa bodu 1 a 2 tohoto článku, je úspešná účasť zhotoviteľa v obchodenej verejnej súťaži.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu a v súlade s verejným obstarávaním, povoleniami a rozhodnutiami vydanými príslušnými orgánmi štátnej správy vyhotoví dielo.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, s podmienkami verejného obstarávania a ďalšími podkladmi podľa zmluvy, považuje ich za správne a úplné. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a takto zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom, ktoré sú platné v čase vykonávania diela.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení diela zrealizované a ukončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v Článku V. a spôsobom podľa Článku VI. tejto zmluvy.

Článok III.

Termíny plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi nasledovne:
 - a) Termín začatia: 01.10.2022
 - b) Termín ukončenia: 15.10.2022
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ako dohodnutom termíne.
3. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela.

Článok IV.

Cena diela

1. Cena za dielo v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, a ktorý bol predložený v rámci ponuky, ktorá bola súčasťou prihlášky zhotoviteľa do verejného obstarávania.
2. Celková cena s DPH v € 35.898,23
 Celková cena: slovom trisťpäťtisícosemstodeväťdesiatosem €, 23 centov s DPH.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe daňového dokladu – faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi po riadnom odovzdaní diela.

2. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý bude odsúhlasený zástupcom objednávateľa.
3. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH a to:
 - a) obchodné meno, sídlo alebo trvalý pobyt, miesto podnikania, daňové identifikačné číslo platiteľa, ktorý uskutočňuje zdaniteľné plnenie,
 - b) obchodné meno, sídlo alebo trvalý pobyt, miesto podnikania, daňové identifikačné číslo platiteľa, v prospech ktorého sa zdaniteľné plnenie uskutočňuje,
 - c) poradové číslo daňového dokladu,
 - d) názov, množstvo tovaru alebo rozsah zdaniteľného plnenia,
 - e) výška ceny bez dane s rozpisom fakturovaných čiastok podľa rozpisu,
 - f) sadzba dane,
 - g) výška dane,
 - h) výška ceny s DPH,
 - i) označenie diela,
 - j) číslo zmluvy o dielo,
 - k) označenie peňažného ústavu a účtu, na ktorý sa má fakturovaná čiastka uhradiť,
 - l) pečiatka platiteľa (zhotoviteľa diela) a podpis osoby oprávnenej k podpisu daňového dokladu.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, alebo nebude obsahovať objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác, alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
5. Lehota splatnosti faktúry s náležitosťami podľa tejto zmluvy o dielo je 15 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Článok VI.

Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a s podmienkami stanovenými v rámci verejného obstarávania. V prípade, že v období realizácie nastanú skutočnosti, ktoré majú vplyv na vecný a časový harmonogram, zhotoviteľ sa zaväzuje harmonogram aktualizovať a najneskôr v termíne do 3 dní od požiadavky objednávateľa ho predložiť na odsúhlasenie.
2. Stroje, zariadenia, konštrukcie alebo materiál slúžiace k vykonaniu diela dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko.
3. V prípade, že sa objednávateľ nezúčastní kontroly, na ktorú bol zhotoviteľom písomne vyzvaný, je zhotoviteľ povinný mu takúto kontrolu dodatočne umožniť. V takom prípade je objednávateľ zodpovedný za oddialenie termínov zhotovenia diela a finančné náklady, ktoré sú s týmto spojené.
4. Ak sa pri kontrole, resp. dodatočnej kontrole zistí, že zhotoviteľ vykonal dielo, alebo jeho časť v rozpore s touto zmluvou, znáša zhotoviteľ všetky náklady s týmto súvisiace.
5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, projektu alebo pokynov na vykonanie diela, ktoré mu dal objednávateľ diela.
6. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný tieto nahlásiť objednávateľovi a pokračovať v práci až podľa jeho pokynov.

7. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na každú potrebnú zmenu niektorého z ustanovení tejto zmluvy a navrhnúť primerané nové riešenie v zhotovovaní diela podľa potrieb vyplývajúcich z jeho činností, v opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na svojom pracovisku všetky opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia vlastných pracovníkov, ako i svojich subdodávateľov a opatrenia protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovením diela a zodpovedá za odstránenie odpadov, ktoré vzniknú následkom jeho činnosti.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a následky pracovných úrazov svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, ktoré spôsobia sebe alebo pracovníkom objednávateľa pri vykonávaní diela z dôvodov nedodržania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a predpisov požiarnej ochrany.

Článok VII.

Odobovanie a prevzatie diela

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi, čo bude dokladované „Zápisom o odovzdaní a prevzatí“ podpísaným zmluvnými stranami. Oznámenie o ukončení diela a pripravenosť k odovzdaniu diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi písomne najmenej 5 dní vopred. Na základe písomného oznámenia zvolá objednávateľ preberacie konanie do 5 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o pripravenosti diela na odovzдание.
2. K termínu preberacieho konania pripraví zhotoviteľ a objednávateľovi odovzdá tieto písomnosti, ktoré podmieňujú prevzatie diela:
 - a) certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (vyhl. č. 246/95 Z.z.),
 - b) záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov a zariadení,
 - c) koncept konečnej faktúry na odsúhlasenie.
3. O prevzatí diela objednávateľom spíšu zmluvné strany „Zápis o odovzdaní a prevzatí“, ktorého súčasťou je aj zoznam drobných väd, ktoré nebránia užívaniu s určením termínu ich odstránenia zhotoviteľom. Nedodržanie dohodnutého termínu odstránenia týchto väd podlieha sankciám podľa čl. X. tejto zmluvy.
4. Ak pri preberacom konaní objednávateľ zistí, že dielo vykazuje vady a nedorobky, brániace jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení väd a nedorobkov, ktoré bránili úspešnému prevzatiu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a vyzve ho ku prevzatiu diela postupom podľa bodu 1. tohto článku.
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a STN normami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté vady). Vadou sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektu a zmluve.

Článok VIII.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci má do úplného zaplattenia ceny diela zhotoviteľ.
2. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

Článok IX.

Záruka za kvalitu diela – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené STN.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecnými predpismi. Dielo má tiež vady, ak:
 - a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
 - b) doklady podľa bodu 2 čl. VII. zmluvy neboli objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplné alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom zmluvy,
 - c) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.
3. Záručná doba je dohodnutá nasledovne:
 - a) dva roky a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynú v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ
 - b) zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré bolo realizované na nekvalitne zhotovenom podklade (dlažba, drevo, parkety).
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do sedem dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomnou formou. V prípade vady, ktorá má charakter havárie a znemožňuje užívanie stavby sa zaväzuje zhotoviteľ pristúpiť k odstráneniu vady ihneď po oznámení.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, zodpovednosť za vznik, ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podľa spôsobu tvorby ceny diela, t.j. jednotkové ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázaného množstva vykonaných prác.

Článok X.

Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

Článok XI.
Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať povinnosti týkajúce sa ochrany životného prostredia, všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy vrátane jej príloh a dodatkov.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu.

Článok XII.
Odstúpenie od zmluvy

1. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.
2. Pre odstúpenie od tejto zmluvy platí postup upravený v § 344-351 Obch. zákonníka.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné pokuty podľa článku X. zmluvy alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.
4. Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcu rozsahu čiastočného vykonania diela ku dňu odstúpenia od zmluvy podľa rozpočtu, pokiaľ po odstúpení od zmluvy nedôjde k inej písomnej dohode o vyrovnaní.

Článok XIII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením podľa príslušných právnych predpisov.
2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými partnermi, každá strana má právo sa obrátiť na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského právneho poriadku na miestne príslušnom súde, v obvode ktorého má zhotoviteľ sídlo.
4. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných zástupcami zmluvných strán.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1, ktorá obsahuje položkový rozpočet predmetu zmluvy – diela.
6. Zmluva bola vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ obdrží dve vyhotovenia.

Objednávateľ:



Obec Andovce
V zast.: Peter Puss, starosta

Zhotoviteľ:

GASPROJEKT

Karol KÚTIK, Nábřežná 29

940 74 Nové Zámky

IČO: 33 794 180, IČ DPH: SK1020424273

č.ú.: 02-0831004/0000

Gasprojekt – Karol Kútik