

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastníci č. 1:

Miroslav Matejčuk,

dátum nar.:

trvale bytom: 940 01 Nové Zámky.

štátne občianstvo: SR

a manželka

Martina Matejčuk,

dátum nar.:

bytom: 940 02 Nové Zámky,

štátne občianstvo: SR

/ďalej len ako "povinní z predkupného práva"/

Účastník č. 2:

Obec Andovce

sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

/ďalej len ako „oprávnená z predkupného práva“/

Čl. I.

1. Účastníci č. 1, ako povinní z predkupného práva sú spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3111 vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označených ako: parcela registra „C“-KN č.1054/152, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 612 m² parcela registra „C“-KN č. 1054/183, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 129 m², obaja so spoluvlastníckym podielom ½.
2. Na parcelách registra „C“-KN č.1054/152, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 612 m², parcela registra „C“-KN č. 1054/183, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 129 m², viazne ťarcha V-7879/2017 – č. zmeny 37/2018 zriadenie predkupného práva zriadené v prospech Obce Andovce na dobu 10 rokov na nehnuteľnosť parcely CKN č. 1054/152 na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 01.12.2017- V-7879/2017-č.zmeny 37/2018.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastníci č. 1, ako povinní z predkupného práva sa v zmysle § 151 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb .Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V-7879/2017-č. zmeny 37/2018 zriadené v prospech účastníka 2, ako

oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcelách registra „C“-KN č.1054/152, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 612 m2 , parcela registra „C“-KN č. 1054/183, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 129 m2 , evidovanej na LV č. 3111 vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, katastrálne územie: Andovce. Zrušenie predkupného práva V-7879/2017 – č. zmeny 37/2018 viaznucich na uvedených parcelách bolo schválené dňa 15.06.2022 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 486/15062022.

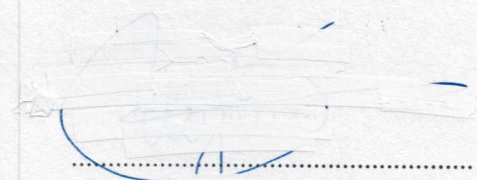
Čl. II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevyhovujúcich podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
1. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise obdrží každý účastník zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 21.07.2022

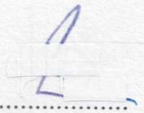

Miroslav Matejčuk

povinný z predkupného práva


Martina Matejčuk

povinná z predkupného práva




Peter Puss, v. r.

starosta obce

oprávnený z predkupného práva