

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník č. 1:

Ing. Kristián Kocsis.

bytom: 941 22 Zemné

štátny občan SR

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník č. 2:

Obec Andovce

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

Článok I.

1. Účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3151 vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označenej ako: parcela registra C-KN č. 974/476, druh pozemku: lesný pozemok s výmerou 797 m², spoluvlastnícky podiel 1/1
/ďalej len predmetná nehnuteľnosť/.
2. Na predmetnej nehnuteľnosti Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V 4449/2020-č.zmeny 224/2020- zriadenie predkupného práva na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 24.04.2020 na dobu 10 rokov v prospech oprávneného Obec Andovce.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle ust. § 162 n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V-4449/2020-č. zmeny 224/2020 – zriadenie predkupného práva v prospech Účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na: parcele registra C-KN č. 974/476, druh pozemku: lesný pozemok s výmerou 797 m², spoluvlastnícky podiel 1/1 evidovanej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce. Bezodplatné zrušenie predkupného práva V-4449/2020-č.zmeny 224/2020 viaznuce na predmetnej nehnuteľnosti bolo schválené dňa 15.06.2022 uznesením č. 490/15062022.
4. Účastník č. 1 a účastník č. 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní, nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy. Jeden rovnopis zmluvy bude uložený v Archíve Obce Andovce.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah a obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 28.06.2022


.....
Ing. Kristián Kocsis

povinný z predkupného práva



Obec Andovce
Peter Puss-starosta obce

oprávnený z predkupného práva