

## Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník č. 1:

**Juraj Veres,**

nar.

bytom: 940 01 Nové Zámky, 5

štátne občianstvo: SR

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník č. 2:

**Obec Andovce**

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)


### Článok I.

1. Účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3106 vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označených ako: parcela registra C-KN č. 1054/164, druh pozemku: orná pôda s celkovou výmerou 825 m<sup>2</sup> v celosti.  
/ďalej len predmetná nehnuteľnosť/.
2. Na predmetnej nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V -5559/2017-č.zmeny 406/2017 zriadenie predkupného práva na dobu 10 rokov zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 24.8.2017, uzatvorenej medzi účastníkom č. 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom č. 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle ust. § 162 n a nasl.. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V – 5559/2017-č.zmeny 406/2017 – zriadenie predkupného práva v prospech Účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva viazuje na:  
parcele registra C-KN č. 1054/164, druh pozemku: orná pôda s celkovou výmerou 825 m<sup>2</sup> evidovanej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce. Bezodplatné zrušenie predkupného práva V-5559/2017-č.zmeny 406/2017 viazuje na predmetnej nehnuteľnosti bolo schválené dňa 15.03.2022 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 468/15032022.
4. Účastník č. 1 a účastník č. 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

## Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní, nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom; katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah a obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 23-03-2022

  
.....  
**Juraj Veres, v.r.**

účastník č. 1

povinný z predkúpneho práva



.....  
.....  
**Obec Andovce**

.....  
.....  
**Peter Puss, v.r.**

oprávnený z predkúpneho práva