

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastníci č. 1: Ing. Jozef Illés,
dátum nar.:
trvale bytom: Zemné
štátne občianstvo: SR

a manželka

Mgr. Ildikó Illés,
dátum nar.:
bytom: Andovce,
štátne občianstvo: SR

/ďalej len ako "povinní z predkupného práva"/

Účastník č. 2: **Obec Andovce**
sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce
IČO: 00 308 749
DIČ: 2021060635
konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce
/ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“/

Čl. I.

1. Účastníci č. 1, ako povinní z predkupného práva sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označenej ako: parcela registra „C“-KN č.974/301, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 531 m² a parcela registra „C“-KN č. 974/330, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 198 m², spoluvlastnícky podiel 1/1.
2. Na parcelách C“-KN č.974/301, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 531 m² a parcela registra „C“-KN č. 974/330, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 198 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, viazne ťarcha – V 386/15, vz 54/15 predkupné právo zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Zámennej zmluvy zo dňa 30.10.2014.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastníci 1, ako povinní z predkupného práva sa v zmysle § 151 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb .Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 386/15, vz 54/15 zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“-KN č.974/301, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 531 m² a parcela registra „C“-KN č. 974/330, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 198 m², spoluvlastnícky podiel 1/1.

4. evidovanej na vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, katastrálne územie: Andovce. Zrušenie predkupného práva V 386/15, vz 54/15 viaznucich na parcelách registra C“-KN č.974/301, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 531 m² a parcela registra „C“-KN č. 974/330, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 198 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, bolo schválené dňa 12.10.2021 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 411/12102021.


Čl. II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevyhovujúcich podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
1. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise obdrží každý účastník zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 14.10.2021

.....
Ing. Jozef Illés, v. r.
povinný z predkupného práva

.....
Mgr. Ildikó Illésová, v. r.
povinná z predkupného práva

.....

Obec Andovce
Peter Puss, v. r.
starosta obce
oprávnený z predkupného práva