

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník č. 1:

Melinda Oláhová,

bytom: 941 23 Andovce,
štátne občianstvo: SR

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník č. 2:

Obec Andovce

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

Článok I.

1. Účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľností, spoluvlastnícky podiel 1/1 nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísaných na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 2075 vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označených ako: parcela registra C-KN č. 974/131, druh pozemku: ostatná plocha s celkovou výmerou 824 m² a parcela registra C-KN 270/9, druh pozemku: ostatná plocha s celkovou výmerou 55 m²/ďalej len predmetné nehnuteľnosti/.
2. Na predmetných nehnuteľnostiach vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V 4106/10 zriadenie vecného bremena predkupného práva na dobu 10 rokov zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 02.09.2010, uzatvorenej medzi účastníkom č. 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom č. 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle ust. § 162 n a nasl.. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 4106/10 – zriadenie predkupného práva v prospech Účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na:
parcely registra C-KN č. 974/131, druh pozemku: ostatná plocha s celkovou výmerou 824 m² a parcele registra C-KN 207/9, druh pozemku: ostatná plocha výmerou 55 m² evidovaných Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce. Bezodplatné zrušenie predkupného práva viaznucich na predmetných nehnuteľnostiach bolo schválené dňa 16.06.2021 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 381/16062021.
4. Účastník č. 1 a účastník č. 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní, nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah a obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 30.06.2020



Melinda Oláhová



Peter Puss – starosta obce