

**Uznesenia z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Andovciach
zo dňa 16.06.2021**

Uznesenie č. 373/16062021

OZ schvaľuje:

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa predloženej prílohy

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 374/16062021

OZ schvaľuje :

Návrhovú komisiu v zložení: Jozef Kišš, Gergely Juhász, Štefan Nagy

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 375/16062021

OZ schvaľuje :

Overovateľov zápisnice v zložení: Miroslav Czabány, Tomáš Procházka

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 376/16062021

OZ berie na vedomie :

Určenie zapisovateľky : Helena Nagyová

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 377/16062021

OZ berie na vedomie:

Kontrolu vlastných uznesení z 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa materiálu 7/2021

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 378/16062021

OZ berie na vedomie :

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce za rok 2020 podľa predloženého materiálu hlavného kontrolóra č. 6/2021

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 379/16062021

1./ OZ prerokovalo :

Návrh záverečného účtu obce Andovce za rok 2020 podľa predloženej prílohy

2./ OZ schvaľuje :

Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Andovce za rok 2020 podľa predloženej prílohy bez výhrad

3./ OZ schvaľuje:

Prevod 10 % prebytku z výsledku hospodárenia obce za rok 2020 vo výške 3 631,71 € do rezervného fondu obce

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 380/16062021

OZ schvaľuje :

Bezodplatné zrušenie predkupného práva zriadeného v prospech obce Andovce na 10 rokov viaznuce na nehnuteľnosť evidovanú na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, v katastrálnom území Andovce, pozemku parc. reg. „C“ číslo 974/239, druh pozemku – orná pôda o výmere 796 m², vedenej na LV č. 2142 vo vlastníctve Zsolt Jóba, [redacted] Andovce. Dôvodom zrušenia predkupného práva je :

- a) vydané stavebné povolenie
- b) vyhotovené základy RD
- c) čerpanie úveru

Počet volených poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 8
Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 381/16062021

OZ schvaľuje:

Bezodplatné zrušenie predkupného práva zriadeného v prospech obce Andovce na 10 rokov viaznuce na nehnuteľnosť evidovanú na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, v katastrálnom území Andovce, pozemku parc. reg. „C“ číslo 974/131- ostatná plocha o výmere 824 m² a 270/9-ostatná plocha o výmere 55 m² vo vlastníctve Oláhová Melinda [redacted], Andovce. Dôvodom zrušenia predkupného práva je uplynutie stanovenej lehoty vecného bremena na 10 rokov.

Počet volených poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 8
Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 382/16062021

1./ OZ schvaľuje:

Podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky verejnej obchodnej súťaže podľa predloženej prílohy, na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, v katastrálnom území Andovce, vedených na Okresnom úrade Nové Zámky - katastrálny odbor, pozemkov :

- parc. č. 4121/3 – ostatná plocha o výmere 972 m² + parc. č. 4121/10 – orná pôda o výmere 640 m², parc. č. 4121/4 – orná pôda o výmere 803 m², parc. č. 4121/11 – orná pôda o výmere 551 m² a parc. č. 4121/5 – ostatná plocha o výmere 972 m², v celkovej výmere 3.938 m² v celosti za minimálnu cenu 50,00 €/m²
- parc. č. 4121/6 – orná pôda o výmere 739 m², parc. č. 4121/12 – orná pôda o výmere 508 m², parc. č. 4121/7 – ostatná plocha o výmere 972 m² a parc. č. 4121/8 – orná pôda o výmere 740 m², v celkovej výmere 2.959 m² v celosti, za minimálnu cenu 50,00 €/m²

v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe obchodnej verejnej súťaže podľa predloženej prílohy

2./ OZ ukladá:

Obecnému úradu v súlade s § 9a ods. 2 zákona o majetku obcí, zámer, spôsob predaja a podmienky obchodnej verejnej súťaže zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle obce najmenej na 15 dní

3./ OZ odporúča :

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vykonať podľa Smernice o pravidlách organizovania obchodnej verejnej súťaže v podmienkach obce Andovce. O výsledku obchodnej verejnej súťaže predseda komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov, na najbližšom zasadnutí informuje poslancov obecného zastupiteľstva.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 383/16062021

1./ OZ schvaľuje:

Podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky verejnej obchodnej súťaže podľa predloženej prílohy, na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, v katastrálnom území Andovce, vedených na Okresnom úrade Nové Zámky - katastrálny odbor, pozemkov :

- parc. č. 974/439 - orná pôda o výmere 622 m² + parc. č. 974/438 - zastavaná plocha o výmere 78 m², za minimálnu cenu 50,00 €/m²

2./ OZ ukladá:

Obecnému úradu v súlade s § 9a ods. 2 zákona o majetku obcí, zámer a spôsob predaja a podmienky obchodnej verejnej súťaže zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle obce najmenej na 15 dní

3./ OZ odporúča :

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vykonať podľa Smernice o pravidlách organizovania obchodnej verejnej súťaže v podmienkach obce Andovce. O výsledku obchodnej verejnej súťaže predseda komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov, na najbližšom zasadnutí informuje poslancov obecného zastupiteľstva.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 384/16062021

OZ berie na vedomie :

Správu hlavného kontrolóra obce č.5 /2021 o finančnej kontrole príjmov, výdavkov, hospodárenia a nakladania s majetkom obce a plnenia rozpočtu za obdobie I. štvrťrok 2021

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 385/16062021

1./ OZ prerokovalo:

Domový poriadok pre nájomné byty Andovce

2./ OZ schvaľuje:

Domový poriadok pre nájomné byty Andovce podľa predloženej prílohy

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 386/16062021

1./ OZ prerokovalo:

Aktualizácie Pasportu dopravného značenia obce Andovce

2./ OZ berie na vedomie:

Informáciu predsedu Komisie pre verejný poriadok o podaných pripomienok k pasportu zo strany obyvateľov obce a o ich vyhodnotení

3./ OZ schvaľuje:

Aktualizovaný Pasport dopravného značenia obce Andovce podľa predloženej prílohy

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 387/16062021

OZ schvaľuje:

Zmluvný prevod majetku obce zámenou zmluvou z spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmet zámeny:

- zámena pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Andovce vo vlastníctve Obec Andovce, so sídlom Hlavná č. 157, 941 23 Andovce, IČO: 00308749, podľa geometrického plánu 44/2021 vyhotoveným geodetom Michal Bencze, parc. č. 1054/216 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 1123 m² a parc. č. 1054/217 – vodná plocha vo výmere 403 m², výmera celkom 1526 m²,
- za pozemky nachádzajúce v kat. úz. Andovce vo vlastníctve Peter Puss Andovce, parc. č. 1054/218 – trvalé trávnaté porasty o výmere 1550 m², výmera celkom 1550 m².

Dôvodom zámeny – osobitného zreteľa je vysporiadanie skutočne užívaných plôch.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 388/16062021

OZ schvaľuje :

Zmluvný prevod majetku obce zámenou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Predmet zámeny:

- zámena pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Andovce vo vlastníctve Obec Andovce, so sídlom Hlavná č. 157, 941 23 Andovce, IČO: 00308749, podľa geometrického plánu 114/2020 vyhotoveného geodetom Michal Bencze , parc. č. 974/525 – lesný pozemok vo výmere 171 m² a parc. č. 975/3 – zastavaná plocha vo výmere 23 m², výmera celkom 194 m²,
- za pozemky nachádzajúce v kat. území Andovce vo vlastníctve Karol Alaksza Andovce, pozemku registra C, parc. č. 974/197 – orná pôda o výmere 107 m² a pozemku registra parc. č. E 1391 – orná pôda vo výmere 125 m², výmera celkom 232 m².

Dôvodom zámeny je realizácie vjazdu na novú lokalitu pri novom cintoríne.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov:

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 389/16062021

OZ berie na vedomie :

Správu predsedu komisie na vyhodnotenie OVS o výsledku OVS na odpredaj nehnuteľného majetku obce konanej dňa 24.03.2021

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 390/16062021

OZ schvaľuje :

Na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob predaja nehnuteľností vo vlastníctva obce, v katastrálnom území Andovce, vedených na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, pozemkov :

parc. č. 974/440 – orná pôda o výmere 704 m² + parc. č. 974/450 za minimálnu cenu 50,00 €/m²

parc. č. 974/441 - orná pôda o výmere 634 m² + parc. č. 974/438 za minimálnu cenu 50,00 €/m²

parc. č. 974/442 – orná pôda o výmere 565 m² za minimálnu cenu 50,00 €/m²

parc. č. 974/443 – orná pôda o výmere 512 m² za minimálnu cenu 50,00 €/m²

v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe obchodnej verejnej súťaže.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 391/16062021

OZ berie na vedomie:

Správu predsedov odborných komisií pri obecnom zastupiteľstve o činnosti komisií za uplynulé obdobie a informáciu starostu obce o aktivitách obce za uplynulé obdobie

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 392/16062021

OZ schvaľuje:

Zadanie k územnému plánu obce Andovce na základe predchádzajúceho vyjadrenia Okresného úradu v Nitre, odboru výstavby a bytovej politiky.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

Uznesenie č. 393/16062021

OZ schvaľuje:

Podľa § 9 ods.2 písm. a/ v nadväznosti na §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu nehnuteľného majetku kúpnu zmluvou parc. č.1253/26 o výmere 4 m²-ostatná plocha spôsobom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je zriadenie vodovodnej prípojky.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 394/16062021

OZ ukladá:

Obecnému úradu doplniť Článok V o bod 10 v nasledovnom znení:

10./ na vybavenie sťažnosti proti poslancovi obecného zastupiteľstva pri výkone samosprávnej činnosti je príslušná komisia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednohlasne

V Andovciach, dňa 16.06.2021



Peter P u s s
starosta obce

Overovatelia:

Miroslav Czabány

Tomáš Procházka