

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník č. 1:

Lucia Poročáková, *od. Poročáková*

bytom: 940 01 Nové Zámky, *Andovská 8665/19 C*

štátny občan SR

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník č. 2:

Obec Andovce

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

Článok I.

1. Účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3164 vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označených ako: parcela registra C-KN č. 974/477, druh pozemku: lesný pozemok s výmerou 191 m² a parcela registra C-KN č. 974/500, druh pozemku: ostatná plocha s výmerou 492 m² /ďalej len predmetné nehnuteľnosti/.
2. Na predmetných nehnuteľnostiach vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V 693/2020 č. zmeny 64/2020 zriadenie predkupného práva na dobu 10 rokov zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 30.01.2020 – V 693/2020 – č. zmeny 64/2020, uzatvorenej medzi účastníkom č. 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom č. 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle ust. § 162 n a nasl.. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 693/2020-č. zmeny 64/2020 – zriadenie predkupného práva v prospech Účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva viazuje na: parcele registra C-KN č. 974/477, druh pozemku: lesný pozemok s výmerou 191 m² a parcely registra C-KN č. 974/500, druh pozemku: ostatná plocha s výmerou 492 m² evidovaných Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce. Bezodplatné zrušenie predkupného práva V 693/2020-č.zmeny 64/2020 viazuje na predmetných nehnuteľnostiach bolo schválené dňa 16.11.2020 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 305/16112020.

4. Účastník č. 1 a účastník č. 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní, nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy. Jeden rovnopis zmluvy bude uložený v Archíve Obce Andovce.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah a obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 18.11.2020



.....
Lucia Poročáková, v.r.

povinný z predkupného práva

.....
Obec Andovce
Peter Puss, v.r.

oprávnený z predkupného práva