

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník 1:

Meno a priezvisko: **Milan Tomašica**
Bydlisko: _____, 941 23 Andovce
Dátum narodenia: **18.01.1965**
Rodné číslo: **660118/6109**
Štátna príslušnosť: **SR**

a manželka

Meno a priezvisko: **Mgr. Denisa Tomašicová**, _____
Bydlisko: _____, 941 23 Andovce
Dátum narodenia: **19.10.1974**
Rodné číslo: **746019/6920**
Štátna príslušnosť: **SR**
(v ďalšom označení aj ako povinný z predkupného práva)

Účastník 2:

Obec Andovce
So sídlom : Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, Slovenská republika
IČO: 00 308 749
DIČ: 2021060635
konajúca prostredníctvom: **Peter Puss**, starosta obce
(v ďalšom označení aj ako oprávnený z predkupného práva)

Článok I.

1. Účastník 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území : Andovce zapísanej na LV. č. 1830 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označenej ako :
 - parcela registra „C“ KN, parcelné číslo: 3/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 559 m²,
 - parcela registra „C“ KN, parcelné číslo: 3/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 90 m².

Účastník 1 nadobudol vlastnícke právo k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 18.4.2002 (ďalej len ako „Zmluva zo dňa 18.4.2002) vkladom č. V 1297/02.

2. Na parcelách registra „C“ KN
 - **parcelné číslo: 3/5**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou **559 m²** zapísanej na LV č. 1830 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce,
 - **parcelné číslo: 3/8**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou **90 m²** zapísanej na LV č. 1830 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce,
viazne ťarcha – vecné bremeno V 1297/02 – predkupné právo zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva na základe Zmluvy zo dňa 18.4.2002 uzatvorenej medzi účastníkom 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom 2, ako oprávneným z predkupného práva.

3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle § 151 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje vecné bremeno V 1297/02 – predkupné právo zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viazujuce na parcelách registra „C“ KN:
- **parcelné číslo: 3/5**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou **559 m²** zapísanej na LV č. 1830 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce,
 - **parcelné číslo: 3/8**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou **90 m²** zapísanej na LV č. 1830 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce.

Zrušenie vecného bremena V 1297/02 – predkupného práva bolo schválené dňa 24.06.2020
Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 267/24062020.

4. Účastník 1 a účastník 2 berú na vedomie, že k zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 06.07.2020

.....
Milan Tomašica

.....
Mgr. Denisa Tomašicová

Účastník 1, povinný
z predkupného práva



.....
Obec Andovce
Peter Puss
starosta obce

Účastník 2, oprávnený
z predkupného práva