

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastníci č. 1:

Tamás Madarász, rod. Madarász

dátum nar.: 14. 3. 1993

trvale bytom: 941 23 Andovce,

štátne občianstvo: SR

a

Kitty Drugová, rod. Drugová

dátum nar.: .

bytom: 940 01 Nové Zámky,

štátne občianstvo: SR

/ďalej len ako /“povinní z predkupného práva“/

Účastník č. 2:

Obec Andovce

sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

/ďalej len ako „oprávnená z predkupného práva“/

Čl. I.

1. Účastníci č. 1, ako povinní z predkupného práva sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ k celku nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3153 vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označenej ako: parcela registra „C“-KN č. 1054/163, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 391 m² a parcela registra „C“-KN č. 1054/196, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 112 m².
2. Na parcele registra C-KN č. 1054/163, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 391 m², a parcele registra C-KN č. 1054/196, druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie o celkovej výmere 112 m² vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V 7305/2019 – č. zmeny 456/2019 predkupné právo zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 12.11.2019.
3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastníci 1, ako povinní z predkupného práva sa v zmysle § 151 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 7305/2019 – č. zmeny 456/2019 zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č. 1054/163, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 391 m² a na parcele registra „C“ KN č. 1054/196, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 112 m² evidovaných na LV č.3153 vedenom Okresným úradom Nové Zámky,

katastrálnym odborom pre Obec Andovce, katastrálne územie: Andovce. Zrušenie predkupného práva V 2229/2020 – č. zmeny 115/2020 viaznuceho na parcelách registra „C“ KN č. 1054/163, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 391 m² a parcele registra „C“ KN č. 1054/196, druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie o celkovej výmere 112 m² bolo schválené dňa 15.04.2020 Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 232/15042020.

Čl. II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevyhovujúcich podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
1. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise obdrží každý účastník zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že si túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa **17 -07- 2020**

.....
Tamás Madarász, v. r.
účastník č. 1
povinný z predkupného práva

.....
Kitty Drugová, v. r.
účastník č. 1
povinná z predkupného práva



.....
Obec Andovce
Peter Puss, v. r.
starosta obce
účastník č. 2
oprávnený z predkupného práva