

**Uznesenia z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Andovciach  
zo dňa 05.03.2020**

Uznesenie č. 210/05032020

OZ schvaľuje:

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok

Hlasovanie: za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 211/05032020

OZ berie na vedomie:

Návrhovú komisiu v zložení: Jozef Kišš, Štefan Nagy

Hlasovanie: za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 212/05032020

OZ schvaľuje :

Overovateľov zápisnice v zložení: Miroslav Czabány, Attila Kišš

Hlasovanie: za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 213/05032020

OZ berie na vedomie :

Určenie zapisovateľky Heleny Nagyovej

Hlasovanie: za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 214/05032020

OZ berie na vedomie:

Správu hlavného kontrolóra o kontrole uznesení z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 215/05032020

OZ berie na vedomie:

Správu hlavného kontrolóra č. 3/2020 o kontrole vyúčtovania dotácie z rozpočtu obce pre OŠK Andovce a správu č. 5/2020 o kontrole vyúčtovania dotácie z rozpočtu obce pre MO CSEMADOK Andovce

Hlasovanie: za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 216/05032020

OZ berie na vedomie:

Správu hlavného kontrolóra č. 4/2020 o kontrole príjmov, výdavkov, nakladania s majetkom obce a plnenia rozpočtu za IV. štvrt'rok 2019

Hlasovanie: za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 217/05032020

OZ prerokovalo:

Návrh VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Andovce podľa predloženej prílohy

OZ schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Andovce podľa predloženej prílohy



Počet volených poslancov: 9  
Počet prítomných poslancov: 8  
Hlasovanie: za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Uznesenie č. 221/05032020

1./ OZ schvaľuje:

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob predaja nehnuteľnosti vo vlastníctva obce, evidovanej na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, pozemkov parc. č. 974/465 – orná pôda o výmere 129 m<sup>2</sup> a parc. č. 974/498 – ostatná plocha o výmere 624 m<sup>2</sup> v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu,

2./ OZ schvaľuje:

Všeobecné podmienky priameho predaja majetku obce pozemkov parc.č. 974/465 a 974/498 vo vlastníctve obce v katastrálnom území Andovce

3./ OZ ukladá:

Obecnému úradu Andovce zverejniť všeobecné podmienky priameho predaja vyššie uvedených pozemkov na úradnej tabuli a na webovom sídle obce

Počet volebných poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie.                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Uznesenie č. 222/05032020

OZ schvaľuje:

Bezodplatné zrušenie predkupného práva zriadeného v prospech obce Andovce na 10 rokov viaznuce na nehnuteľnosť evidovanú na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, v katastrálnom území Andovce, pozemku parc. č. 974/314 o výmere 591 m<sup>2</sup>. Dôvodom bezodplatného zriadenia predkupného práva je financovanie stavby prostredníctvom hypotekárneho úveru s realizovanou stavby na vyššie uvedenom pozemku a následná kolaudácia rodinného domu.

Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Uznesenie č. 223/05032020

OZ schvaľuje:

Podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctva obce, v katastrálnom území Andovce, vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, časti pozemku parc. č. 1396/1 o výmere 364 m<sup>2</sup>, spôsobom hodným osobitného zreteľa pre Zsolt Jóba, rod. Jóba, bytom Čerešňová 369/6, Andovce za cenu 40,00 €/m<sup>2</sup>. Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie pozemku žiadateľa v súlade s územným plánom obce.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.



Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### Uznesenie č. 218/05032020

OZ schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctva obce, v katastrálnom území Andovce, vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, pozemku parc. č. 336/35 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu zo dňa 28.02.2020, pre Ing. Martina Kapalko, rod. Kapalko nar., bytom Vítaz 413 a Priska Kapalko, rod. Kucserová, bytom Andovce, Školská 456/1 za cenu 7,00 €/m<sup>2</sup> spôsobom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníctva žiadateľov v súlade s územným plánom obce Andovce.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### Uznesenie č. 219/05032020

OZ schvaľuje:

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob predaja nehnuteľností vo vlastníctva obce, evidovanej na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, časti pozemku parcely registra C KN čísla 1025/1 v katastrálnom území Andovce pre Renátu Czabanyovú, rod. Csachóová, bytom Žitnoostrovská 48/16, Andovce v nadväznosti na § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí, spôsobom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníctva žiadateľky v súlade s územným plánom obce.

Počet volených poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### Uznesenie č. 220/05032020

OZ schvaľuje:

V súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva kúpnu zmluvou, nehnuteľnosti vo vlastníctva obce v katastrálnom území Andovce, vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky – katastrálny odbor, parc. č. 974/476-lesný pozemok vo výmere 797 m<sup>2</sup> za cenu 40,00 €/m<sup>2</sup> na základe verejnej obchodnej súťaže v prospech Ing. Kristiána Kocsisa, rod. Kocsis, bytom Zemné 683.

Zároveň schvaľuje zriadenie predkupného práva pre obec Andovce na 10 rokov vo výške kúpnej ceny s tým, že predkupné právo sa ruší po kolaudácií. Odporúča sa zahájenie výstavby do 8 rokov od uzatvorenia zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany kupujúceho, obec vráti kupujúcemu kúpnu cenu zníženú o dohodnutú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny pozemku. Lehota na uzatváranie zmluvy je do 4 mesiacov od schválenia tohto uznesenia, potom uznesenie stráca splatnosť.



Uznesenie č. 224/05032020

OZ ruší :

Uznesenie č. 165/28102019 o prevode nehnuteľností spôsobom hodným osobitného zreteľa pre Szabolcsa Bernátha, bytom Jánošíkova 911/22, Nové Zámky

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 225/05032020

OZ schvaľuje:

V súlade s príslušnými ustanoveniami Zásad hospodárenia majetku obce Andovce, kúpu pozemku parc. č. 1054/56 – ostatná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup> za cenu 25,00 €/m<sup>2</sup>, od Szabolcsa Bernátha ,rod. Bernáth bytom Jánošíkova 911/22, Nové Zámky.

Počet volených poslancov:    9

Počet prítomných poslancov:    8

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie č. 226/05032020

OZ berie na vedomie:

Informáciu starostu obce o investičných akciách obce za uplynulé obdobie, o iných aktivitách obce, odborných komisií pri obecnom zastupiteľstve a obecného úradu a informáciu o aktuálnej situácií odpadového hospodárstva obce.

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa : 0

**Peter P u s s**  
**starosta obce**

Overovatelia:

Miroslav Czabány

.....

Attila Kišš

.....