

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastníci č. 1:

Tibor Gašparík, rodné priezvisko

dátum nar.:

trvale bytom:

Nové Zámky

štátne občianstvo: SR

a manželka

Dana Gašparíková, rodné priezvisko

dátum nar.:

bytom:

Nové Zámky

štátne občianstvo: SR

/ďalej len ako /"povinní z predkupného práva"/

Účastník č. 2:

Obec Andovce

sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

/ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“/

Čl. I.

1. Účastníci č. 1, ako povinní z predkupného práva sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3094 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označenej ako: parcela registra „C“-KN č. 974/314, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 428 m² a parcela registra „C“-KN č. 974/399, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 163 m².
2. Na parcele registra C-KN č. 974/314, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 428 m², a parcele registra C-KN č. 974/399, druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie o celkovej výmere 163 m² vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V 2285/2017 – č. zmeny 225 /2017 predkupné právo zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 12.04.2017.
3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastníci 1, ako povinní z predkupného práva sa v zmysle sa v zmysle § 151 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb .Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 2285/2017 – č. zmeny 225/2017 zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viazuje na parcele registra „C“ KN č. 974/314, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 428 m² a na parcele registra „C“ KN č.974/399, druh

pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 163 m² evidovaných na LV č.3094 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, katastrálne územie: Andovce. Zrušenie predkupného práva V 2285/2017 – č. zmeny 225/2017 viaznuceho na parcele registra „C“ KN č. 974/314, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 428 m² a parcele registra „C“ KN č. 974/399, druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie o celkovej výmere 163 m² bolo schválené dňa 05.03.2020 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 222/05032019.

Čl. II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevyhovujúcich podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
1. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise obdrží každý účastník zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že si túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 15.04.2020

.....
Tibor Gašparík, v. r.

účastník č. 1

povinný z predkupného práva

.....
Dana Gašparíková, v. r.

účastník č. 1

povinná z predkupného práva



.....
Obec Andovce

Peter Puss, v. r.

starosta obce

účastník č. 2

oprávnený z predkupného práva