

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastník č. 1:

Katarína Navrátilová,

bytom: !

štátne občianstvo: SR

(ďalej len ako „povinný z predkupného práva“)

Účastník č. 2:

Obec Andovce

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

Článok I.

1. Účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísaných na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 2057 vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označených ako: parcela registra C-KN č. 974/153, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 356 m² a parcela registra C-KN č. 974/357, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m²
/ďalej len predmetné nehnuteľnosti/.
2. Na predmetných nehnuteľnostiach vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V 3216/10 vz 94/10 – zriadenie vecného bremena - predkupného práva zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 02.07.2010, uzatvorenej medzi účastníkom č. 1, ako povinným z predkupného práva a účastníkom č. 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastník č. 1, ako povinný z predkupného práva sa v zmysle ust. § 162 n a nasl.. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sa dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 3216/10 zriadené v prospech Účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce:
na parcele registra C-KN č. 974/153, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 356 m², a
na parcele registra C-KN č. 974/357, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², evidovaných Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce. Bezodplatné zrušenie predkupného práva V 3216/10 vz 94/10 viaznuce na predmetných nehnuteľnostiach bolo schválené dňa 18.09.2019 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 136/18092019.
4. Účastník č. 1 a účastník č. 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní, nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah a obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 19.09.2019

.....
Katarána Navrátilová, v.r.

účastník č. 1

povinný z predkúpneho práva



.....
Obec Andovce

Peter Puss, v.r.

oprávnený z predkúpneho práva