

Zmluva o zrušení predkupného práva

Účastníci č. 1:

Ladislav Szikora, rod. Szikora

nar.

bytom:

štátne občianstvo: SR

a manželka

Renata Szikorová, rod. Ruzsíková

nar.

bytom:

štátne občianstvo: SR

(ďalej obaja len ako „povinní z predkupného práva“)

Účastník č. 2:

Obec Andovce

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom: Peter Puss, starosta obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

Článok I.

1. Účastníci č. 1, ako povinní z predkupného práva sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 2062 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, označenej ako: parcela registra C-KN č. 1054/55, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 640 m², parcela registra C-KN č. 1054/63, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 562 m² a parcela registra C-KN č. 1054/114, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 76 m² /ďalej len predmetné nehnuteľnosti/.
2. Na predmetných nehnuteľnostiach vedených Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce viazne ťarcha – V 3216/10 vz 94/10 – zriadenie vecného bremena - predkupného práva zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 02.07.2010, V 3216/10 uzatvorenej medzi účastníkmi č. 1, ako povinnými z predkupného práva a účastníkom č. 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastníci č. 1, ako povinní z predkupného práva sa v zmysle ust. § 162 n a nasl.. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 3216/10 v 94/10 zriadené v prospech Účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcelách registra C-KN č. 1054/55, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 640 m², č. 1054/63, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 562 m², č. 1054/114, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 76 m² evidovaných Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre Obec Andovce, k. ú. Andovce. Bezodplatné zrušenie predkupného práva

V 3216/10 vz 94/10 viaznuceho na predmetných nehnuteľnostiach bolo schválené dňa 13.06.2019 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 89/13062019.

4. Účastníci č. 1 a účastník č. 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní, nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah a obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa 20.06.2019

.....
Ladislav Szikórá, v. r.

účastník č. 1

povinný z predkupného práva

.....
Renata Szikorová, v. r.

účastník č. 1

povinný z predkupného práva

.....
Obec Andovce

Peter Puss, v. r.

starosta obce

účastník č. 2

oprávnený z predkupného práva