

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 30.10.2024
uzavretá medzi

I.

Zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **Obec Andovce**
Hlavná 157/2
941 23 Andovce
zastúpená: Petrom Pussom, starostom obce
IČO: 00308749
Bankové spojenie: ČSOB BANKA a.s. SLOVENSKO
IBAN: SK62 7500 0000 0040 2985 5588
ako prenajímateľ (ďalej len prenajímateľ) na jednej strane

Nájomca: **Anita Hanuliak**

bytom: Hlavné námestie 517/4, 941 23 Andovce
ako nájomca (ďalej len nájomca) na druhej strane

za týchto podmienok:

II.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok k zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 30.10.2024 z dôvodu zmeny priezviska nájomcu.
2. Všetky ostatné náležitosti v podpísanej zmluve o nájme bytu zo dňa 30.10.2024 zostávajú v platnosti počas trvania nájomnej zmluvy.
3. Dodatkom č. 1 k zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 30.10.2024 sa mení v nájomnej zmluve „Nájomca“ nasledovne: Anita Hanuliak
dátum nar.:
rod. číslo:
bytom: Hlavné námestie 517/4, 941 23 Andovce

a v prílohe č. 1 k zmluve o nájme bytu - Evidenčný list bytu sa mení Nájomca bytu nasledovne: Anita Hanuliak

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a dodatky nájomnej zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a to dodatkami a so súhlasom zmluvných strán.

2. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 30.10.2024 sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Andovciach, dňa 13.02.2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

Peter Puss
starosta obce

.....

Anita Hanuliak

Evidenčný list platný od: 14.02.2026

pre nájomné byty obce na mesačné platby do fondu prevádzky, údržby a opráv domu, platby za správcovskú a upratovaciu službu, spoločnú elektrickú energiu, poistenie domu a záloha vodného a stočného.

Nájomca bytu: **Anita Hanuliak**
 Adresa: Hlavné námestie 517, byt č. B/1
 Počet osôb v byte: 3
 Anita Hanuliak
 Jaroslav Hanuliak
 Mathias Hanuliak

Účel platby /pre platby za službu- ide o zálohovú platbu, ktorá sa bude ročne vyúčtovať	Mesačná platba v eurách
Fond prevádzky, údržby a opráv domu	
Poplatok za výkon správcovskej a upratovacej činnosti	
Poplatok za vodné a stočné /záloha za mesiac je 5 €/osoba/	
Elektrická energia za spoločné priestory /záloha mesiac/byt/	
Poistenie domu	
Nájomné za zvláštne užívanie domu /pripevnenie rôznych antén a iných prijímačov/	
Nájom za byt	
Nájom za pozemok	
Mesačná platba spolu:	

Mesačnú platbu poukazujete v zmysle uzatvorenej zmluvy vždy **do 5.dňa** príslušného kalendárneho mesiaca na účet obce vedeného v ČSOB BANKA a.s. SLOVENSKO.

IBAN: SK62 7500 0000 0040 2985 5588

Variabilný symbol pri platbe uvádzajte súpisné číslo domu a číslo bytu: **5171**.

V Andovciach, dňa 13.02.2026.

.....
Majiteľ a správca bytu

.....
Podpis nájomníka