

# Z Á P I S N I C A

36. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Andovciach dňa 25.6.2018 , konaná v kultúrnej sále obce Andovce.

Prítomní: starostka obce, poslanci OZ dľa prezenčnej listiny  
hl. kontrolór, JUDr. Katona – právny poradca,  
občania

## 1/ Otvorenie zasadania

36. zasadanie obecného zastupiteľstva zahájila starostka obce privítaním prítomných. Skonštatovala, že všetci 8 poslanci sú prítomní takže zasadanie je uznášania schopné.

Starostka oboznámila prítomných s nasledovným programom schôdze:

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z minulého zasadania OZ

### 3a/ Domov seniorov

4. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2017
5. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce za hospodársky rok 2017
6. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2017
7. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu
8. Správa hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly I. štvrťrok 2018
9. Rozpočtové opatrenie č. 1/2018 a 2/2018
10. VZN obce Andovce č. 3/2018 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb
11. Voľby do orgánov samosprávy obce, volebné obdobie 2018-2022  
určenie počtu volebných obvodov  
určenie počtu poslancov  
určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce
12. Oprava uznesenia – vysporiadanie spoluvlastníckych podielov Andovce-Michlian
13. Odpredaj pozemku – ZSE – pod trafostanicu, zámena Polya, nové žiadosti
14. Rôzne – evanjelický cirkevný zbor
15. Diskusia
16. Záver

Predložený program schôdze poslanci jednohlasne schválili.

*k bodu 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:*

P. starostka navrhla:

Za zapisovateľku: Júliu Kováčovú

za overovateľov zápisnice: PhDr. Mária Aghová a Ing. Tomáš Czuczor

do návrhovej komisie: Peter Puss, Jozef Kišš, Ing. Ladislav Kišš

Hlasovanie:

Za predložený návrh: 8 poslanci

Predložený návrh bol jednohlasne schválený.

K bodu 3/ Kontrola plnenia uznesenia

Starostka : uznesenia z minulého zasadania boli splnené až na odpredaj stavebného pozemku pre Pólyu a manž. , nakoľko podali žiadosť o zámenu stavebného pozemku. V ďalšom bode sa bude táto žiadosť prejednávať.

**Číslo uznesenia: 1/25.6.2018**

**OZ berie na vedomie:**

kontrolu plnenia uznesenia z minulého zasadania obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslanci / jednohlasne

Uznesenie bolo schválené

K bodu 3a/ Dom seniorov

Starostka – bol predĺžený termín podania žiadosti do konca tohto týždňa, ale treba priložiť na pozemok aj zmluvu o budúcej kúpnej zmluve. Sú tu konatelia Senctusu n.o., ktorí môžu podať podrobnejšie informácie.

Ing. Csaba Balogh – podanie žiadosti je predĺžené do 29.6.2018 ale žiadajú aj zabezpečiť pozemok zmluvou o budúcej kúpnej zmluve.

Peter Puss – za akú dobu by prebehla realizácia projektu

Ing. Csaba Balogh – vyhodnotenie žiadostí by malo byť do 3 mesiacov, potom rozhodnutím oznámia či projekt bol úspešný alebo nie. Po kladnom rozhodnutí nasleduje verejné obstarávanie, ktoré by malo prebehnúť do jari a následne po uzatvorení zmluvy sa začne s realizáciou, ktorá je časovo viazaná harmonogramom na 18 mesiacov.

Za pozemok by zaplatili po zahájení stavebných prác.

Starostka – dali sme oceniť pozemok a v zmysle znaleckého posudku je cena 20,464 €/m<sup>2</sup>.

Návrh na uznesenie

**Číslo uznesenia: 15/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so Senctus n.o., Strekov č. 373 na parc. č. 4121/3, 4121/5 a 4121/7 za cenu 20,464 €/m<sup>2</sup>, kúpna zmluva bude uzatvorená po skolaudovaní plánovaných stavieb.

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

k bodu

4/ Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2017.

5/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce za hospodársky rok 2017

6/ Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2017

7/ Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu

Hlavný kontrolór obce Štefan Bencze oboznámil prítomných s podrobným vypracovaným odborným stanoviskom k návrhu záverečného účtu.

Písomné stanovisko je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

Starostka – k tomuto bodu patrí aj správa nezávislého audítora, ktorá bola poslanom doručená.

Dotaz mala PhDr. M. Aghová ohľadne úverov– odpovedal hlavný kontrolór

Peter Puss – čerpanie dotácie Csemadok odpovedala starostka

**Číslo uznesenia: 2/25.6.2018**

**OZ berie na vedomie:**

1/ odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Andovce za rok 2017 / príloha č. 1

2/ správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a k výročnej správe obce Andovce za hospodársky rok 2017 / príloha č. 2

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

**Číslo uznesenia: 3/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

1/ Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad / príloha č. 3

2/ použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 3028,37 €.

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 8/ Správa hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly I. štvrťrok 2018  
Správu predložil hlavný kontrolór Štefan Bencze a je prílohou č. 4 tejto zápisnice  
Dotaz – Jozef Kišš faktúra OLH – čo to je? Starostka – nakoľko máme v kat. obce druh pozemkov „Lesy“, tak musíme mať v zmysle zákona aj odborného lesného hospodára a túto faktúru on vystavil.

K správe mali ešte dotazy PhDr. Aghová a Puss.

**Číslo uznesenia: 4/25.6.2018**

**OZ b e r i e n a v e d o m i e :**

správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 4/2018, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií, hospodárenia nakladania s majetkom a majetkovými právami obce, úverovej zaťažnosti a plnenia rozpočtu obce Andovce za obdobie: I. štvrťrok 2018 / príloha č. 4

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 9 Rozpočtové opatrenie č. 1/2018 a 2/2018

Starostka – rozpočtové opatrenie č. 1/2018 v tomto prípade sa jedná o dotácie, ktoré obec dostáva na presne vymedzené účely a rozpočtové opatrenie 2/2018 obsahuje zmeny o ktorých sme už na minulých zasadaniach rokovali.

Puss – príjem na sociálne účely

starostka – obec bola úspešná pri projekte centrum sociálnej pomoci a kde je psychológ, logopéd, sociálne pracovníčky. Peniaze sme dostali na ich mzdy 60 a ostatné výdavky 40%. Financie budú posielat' po častiach vždy po vyúčtovaní určitého obdobia.

Pomôže pri vybavovaní napr. sociálnych dávok, dôchodku, spisovanie žiadostí, pre deti možno využiť logopéda, psychológa.

Budú letáky, kde presne budú vymenované oblasti pri ktorých je možné u nich žiadať pomoc.

**Návrh na uznesenie:**

**Číslo uznesenia: 5/25.6.2018**

**OZ b e r i e n a v e d o m i e :**

rozpočtové opatrenie č. 1/2018 / príloha č. 5

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

Návrh na uznesenie:

**Číslo uznesenia: 6/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

rozpočtové opatrenie č. 2/2018 / príloha č. 6

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 10/ VZN obce Andovce č. 3/2018 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb

Poslanci dostali návrh VZN domov, bola vyvesená aj na úradnej tabuli.

Podľa zákona už musí obec s úradmi komunikovať elektronicky a evidencia a registratúra musí byť podložená s nariadením obce.

**Návrh na uznesenie**

**Číslo uznesenia: 7/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

VZN obce Andovce č. 3/2018 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb / príloha č. 7

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 11/ Voľby do orgánov samosprávy obce, volebné obdobie 2018-2022

- určenie počtu volebných obvodov
- určenie počtu poslancov
- určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce

Starostka: Obecné zastupiteľstvo v zmysle volebného zákona a zákona o obecnom zriadení musí uznesením schváliť počet volebných obvodov v obci ako aj počet poslancov a určiť rozsah výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie.

Návrh na uznesenie:

**Číslo uznesenia: 8/25.6.2018**

**Obecné zastupiteľstvo v Andovciach v zmysle § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu verejného práva a o zmena a doplnení niektorých zákonov na voľby do orgánov samosprávy obce Andovce na volebné obdobie 2018 - 2022**

**u r č u j e :**

A: Obec Andovce tvorí jeden volebný obvod

B: počet poslancov obecného zastupiteľstva : 9

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

**Návrh na uznesenie:**

**Číslo uznesenia: 9/25.6.2018**

**Obecné zastupiteľstvo v Andovciach v súlade s § 11 ods. 4 písm. i/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022**

**u r č u j e :**

plný rozsah výkonu funkcie starostu obce Andovce

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

12/ K bodu 12/ Oprava uznesenia – vysporiadanie spoluvlastníckych podielov Andovce-Michlian

Starostka – kataster opätovne žiada o opravu uznesenia ohľadne rozdelenia pozemku pod bývalou traktorovou stanicou. Tento návrh na uznesenie bol prekonzultovaný zamestnankyňou katastrálneho odboru Nové Zámky.

Návrh na uznesenie:

**Opravné uznesenie číslo: 10/25.6.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Andovciach schvaľuje Opravné uznesenie č. 10/25.6.2018, ktorým sa mení a dopĺňa Uznesenie č. 3/26.2.2018 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Andovciach zo dňa 26.02.2018, ktoré po zmene a doplnení znie nasledovne:

**OZ v Andovciach s c h v a ľ u j e**

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- Zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k parc. reg. „C“ č. 974/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9.532 m<sup>2</sup> v kat. úz. Andovce zapísaná na LV č. 1874
- Dohodu o zrušení podielového spoluvlastníctva a o vzájomnom vyporiadaní nasledovne:

Spoluvlastníci Obec Andovce a Adrián Michlian, nar.: 27.07.1978, bytom Konopná 293/56, 941 23 Andovce zrušujú a vyporiadávajú spoluvlastníctvo k parc. reg. „C“ č. 974/10 v k. ú. Andovce podľa Geometrického plánu č. 66/2017, vyhotoveného dňa 27.11.2017, meno: Attila Bédi, autorizačne overeným dňa 28.11.2017 autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Gabriel Ozorai, a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor: Ing. Tatiana Hrušovská dňa 23.01.2018 pod číslom 1620/17, a to tak, že

Obec nadobúda do výlučného vlastníctva:

- novoutvorenú parc. č. 974/380 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3.324 m<sup>2</sup>,
- novoutvorenú parc. č. 974/385 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 339 m<sup>2</sup> a
- novoutvorenú parc. č. 974/386 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>

p. Adrián Michlian sa stáva výlučným vlastníkom

- novoutvorenej parc. č. 974/10 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.608 m<sup>2</sup>,
- novoutvorenej parc. č. 974/378 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293 m<sup>2</sup>,
- novoutvorenej parc. č. 974/379 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m<sup>2</sup> a

Obec a p. Michlian nadobúdajú do podielového spoluvlastníctva:

- novoutvorenú parc. č. 974/381 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 650 m<sup>2</sup>, pričom ich spoluvlastnícky podiel bude predstavovať po ½-icu v pomere k celku.

Nakoľko obec nadobudne o 481 m<sup>2</sup> väčšiu výmeru pozemku ako je jej spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti, p. Michlianovi vzniká nárok na vyrovnanie rozdielu hodnoty novonadobudnutých nehnuteľností vo výške 481,- €. Doplatok vo výške 481,- € z titulu rozdielu hodnoty novonadobudnutých nehnuteľností obec Andovce a p. Michlian vzájomne započítajú.

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

### **Opravné uznesenie číslo: 11/25.6.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Andovciach schvaľuje Opravné uznesenie č. 11/25.6.2018, ktorým sa mení a dopĺňa Uznesenie č. 3/24.5.2018 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Andovciach zo dňa 24.05.2018, ktoré po zmene a doplnení znie nasledovne:

#### **OZ v Andovciach s c h v a ľ u j e**

A: podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Andovce – priamym predajom a to:

- novoutvorenú parc. č. 974/387 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 481 m<sup>2</sup>

ktorá vznikla odčlenením pozemku vo výmere 144 m<sup>2</sup> z parcely č. 974/9 a pozemku vo výmere 337 m<sup>2</sup> z parcely č. 974/112 na základe Geometrického plánu č. 66/2017, vyhotoveného dňa 27.11.2017, meno: Attila Bédi, autorizačne overeným dňa 28.11.2017 autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Gabriel Ozorai, a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor: Ing. Tatiana Hrušovská dňa 23.01.2018 pod číslom 1620/17

v prospech:

Adrián Michlian, nar.: 27.07.1978, bytom Konopná 293/56, 941 23 Andovce

v celosti za 1€/m<sup>2</sup>

(Dohoda o zrušení podielového spoluvlastníctva a o vzájomnom vyporiadaní bývalej traktorovej stanice)

B: schvaľuje zmluvný prevod vlastníctva obce Andovce – kúpnu zmluvou, a to:

- novoutvorenú parcelu č. 974/387 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 481 m<sup>2</sup>,

ktorá vznikla odčlenením pozemku vo výmere 144 m<sup>2</sup> z parcely č. 974/9 a pozemku vo výmere 337 m<sup>2</sup> z parcely č. 974/112 na základe Geometrického plánu č. 66/2017, vyhotoveného dňa 27.11.2017, meno: Attila Bédi, autorizačne overeným dňa 28.11.2017 autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Gabriel Ozorai, a úradne

overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor: Ing. Tatiana Hrušovská  
dňa 23.01.2018 pod číslom 1620/17

v prospech:

Adrián Michlian, nar.: 27.07.1978, bytom Konopná 293/56, 941 23 Andovce  
v celosti za cenu 1€/m<sup>2</sup>, t.j. 481,- € za celý pozemok v zmysle § 9a ods. 8, písm. e)  
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

(Dohoda o zrušení podielového spoluvlastníctva a o vzájomnom vyporiadaní bývalej  
traktorovej stanice)

Odôvodnenie: Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že v zmysle zásady, že  
nikoho nemožno nútiť, aby zotrval v spoluvlastníckom vzťahu došlo k zrušeniu  
a vyporiadaniu podielového spoluvlastníctva medzi obcou a p. Michlianom. Po  
vyporiadaní podielového spoluvlastníctva p. Michlian dostal o 481 m<sup>2</sup> menšiu výmeru  
pozemku, ako je jeho zákonný podiel. Z tohto dôvodu predávajúca- obec predáva  
novoutvorenú parcelu č. 974/387 kupujúcemu- p. Michlianovi s tým, že kúpna cena sa  
započítava s pohľadávkou p. Michliana voči obci z titulu vyrovnania hodnôt  
nadobudnutých pozemkov, ktorý vyplýva z Dohody o vyporiadaní podielového  
spoluvlastníctva.

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 13/ Odpredaj pozemku – ZSE – pod trafostanicu, zámena Polya, nové žiadosti  
Starostka – Andrásovi Madarászovi obec odsúhlasila vrátenie zaplateného nájmu za stavebný  
pozemok v ulici Jazerná. O tento pozemok máme záujemcu. Po predaji pozemku zaplatenú  
sumu vrátime.

Návrh na uznesenie:

**Číslo uznesenia: 12/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e**

A: podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov spôsob prevodu majetku obce Andovce – priamym predajom a to:  
parcely v k.ú. Andovce, vedené na LV č. 1, parc. v reg. „C“,  
parc. č. 1054/65, druh pozemku – Ostatné plochy o výmere 323 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1054/116, druh pozemku – Ostatné plochy o výmere 152 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1054/71, druh pozemku – Ostatné plochy o výmere 167 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1054/159, druh pozemku – Orná pôda o výmere 101 m<sup>2</sup>  
pre : Szabolcs Bernáth nar. 15.8.1983, bytom Madáchová 2524/26, Nána  
v celosti za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>

B: schvaľuje zmluvný prevod vlastníctva obce Andovce – kúpnu zmluvou a to:  
parcelu v k.ú. Andovce, vedenú na LV č. 1, parc. v reg. „C“,  
parc. č. 1054/65, druh pozemku – Ostatné plochy o výmere 323 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1054/116, druh pozemku – Ostatné plochy o výmere 152 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1054/71, druh pozemku – Ostatné plochy o výmere 167 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1054/159, druh pozemku – Orná pôda o výmere 101 m<sup>2</sup>  
pre : Szabolcs Bernáth nar. 15.8.1983, bytom Madáchová 2524/26, Nána  
v celosti za cenu 25,- €/m<sup>2</sup> t.j. za celý pozemok 18 575,- €  
v zmysle § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Zároveň schvaľuje zriadenie predkupného práva pre obec Andovce na 10 rokov vo výške pôvodnej kúpnej ceny s tým, že predkupné právo sa ruší až po kolaudácii. Určuje zahájenie výstavby do 8 rokov. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany kupujúcich obec vráti kupujúcim kúpnu cenu zníženú o dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny. Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy je do 2 mesiacov od schválenia tohto uznesenia potom toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

Manželia Pólyoví odstupujú od kúpy parcely č. 1054/163 ale majú záujem o pozemok, ktorý sa nachádza oproti tejto parcele.

Návrh na uznesenie:

**Číslo uznesenia: 13/25.6.2018**

**OZ r u š í**

uznesenie č. 6/24.5.2018

/odpredaj parcely č. 1054/163

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

**Číslo uznesenia: 14/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e**

A: podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Andovce – priamym predajom a to:  
parcelu v k.ú. Andovce, vedenú na LV č. 1, parc. v reg. „C“,  
parc. č. 1054/155, druh pozemku – Orná pôda o výmere 742 m<sup>2</sup>,  
pre: Ľudovít Pólya nar. 8.4.1973, bytom Orechová 69/30, Andovce  
Jarmila Pólyová nar. 14.2.1975, bytom Orechová 69/30, Andovce  
do BSM i za cenu 20,- €/m<sup>2</sup>

B: schvaľuje zmluvný prevod vlastníctva obce Andovce – kúpnu zmluvou a to:

parcelu v k.ú. Andovce, vedenú na LV č. 1, parc. v reg. „C“,

parc. č. 1054/155, druh pozemku – Orná pôda o výmere 742 m<sup>2</sup>,

pre: Ľudovít Pólya, nar. 8.4.1973, bytom: Orechová 69/30, Andovce

Jarmila Pólyová, nar. 14.2.1975, bytom: Orechová 69/30, Andovce

do BSM za cenu 20,- €/m<sup>2</sup> t.j. za celý pozemok 14.840,- €

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Zároveň schvaľuje zriadenie predkupného práva pre obec Andovce na 10 rokov vo výške pôvodnej kúpnej ceny s tým, že predkupné právo sa ruší až po kolaudácii. Určuje zahájenie výstavby do 8 rokov. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany kupujúcich obec vráti



kupujúcim kúpnu cenu zníženú o dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny. Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy je do 2 mesiacov od schválenia tohto uznesenia potom toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 14/ Rôzne – plán kontrol, evanjelický cirkevný zbor

Starostka – hlavný kontrolór predložil plán kontrol na II. polrok 2018.

K tomuto bodu poslanci nemali žiadne dotazy.

Návrh na uznesenie:

**Číslo uznesenia: 15/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Andovce na II. polrok 2018 / príloha č. 8

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

Starostka – v rozpočte sme mali odsúhlasené 3000,- €, ktoré sme sľúbili na rekonštrukciu nášho rím.-katolíckeho kostola. Evanjelický farský úrad Nové Zámky, kde chodia aj naši občania podal žiadosť o dotáciu, v rozpočte sme peniaze našli ale navýšenie treba odsúhlasiť.

Návrh na uznesenie:

**Číslo uznesenia: 16/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e**

finančnú dotáciu v sume 500,- € pre Evanjelický cirkevný zbor Nové Zámky

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

Starostka - obsadenie uvoľneného nájomného bytu

Uvoľnený byt sa nachádza v komplexe malorozmerných bytov, ktoré boli pôvodne určené pre našich starších spoluobčanov. O tento byt má záujem pani Irena Kádárová, ktorá vekovo je vhodnou kandidátkou na tento byt. Žiadosť má podanú už od r. 2016.

Návrh na uznesenie

**Číslo uznesenia: 18/25.6.2018**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

pridelenie obecného bytu, Hlavné nám. 614, B/1 pre Irenu Kádárovú – malorozmerné byty

Hlasovanie:

Za návrh: 8 poslancov / jednohlasne

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 17/ Diskusia

Miroslav Czabány – nakoľko tu nie je pán Gál má dotaz len na p. JUDr. Katona na minulom zasadaní sme tu boli všetci, p. Gál ho udal, lebo sa urazil ako poslanec a on tu bol ako nespokojný občan. Ako pracovníka obce ho poslanec verejne ohováral / leocsmárólt/ a kazil mu dobré meno ako právnik obce čo na to poviete?

JUDr. Katona – keď ste to tak cítili, túto otázku ste mali položiť jemu.

K bodu 18/ Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a 36. zasadanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Mária Czuczor  
starostka obce

Overovatelia:  
PhDr. Mária Aghová  
Ing. Tomáš Czuczor