

## Zmluva o zrušení predkupného práva

uzatvorená podľa ust. § 151p ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

### Účastníci č. 1:

**Mgr. Július Molnár, rod. Molnár**

nar.:

bytom: Pod kalváriou 690/4, 941 23 Andovce, SR

štátne občianstvo: SR

**a manželka**

**Mgr. Sandra Molnárová, rod. Suchanová**

nar.:

bytom: Pod kalváriou 690/4, 941 23 Andovce, SR

štátne občianstvo :SR

(ďalej obaja len ako „povinní z predkupného práva“)

### Účastník č. 2:

**Obec Andovce**

Sídlo: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, SR

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

konajúca prostredníctvom : Mária Czuczor, starostka obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

## Článok I.

1. Účastníci č.1, ako povinní z predkupného práva sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísaných na LV č. 3042 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označených ako :
  - parcela reg. „C“ KN č.: 974/242, druh pozemku: Orná pôda o výmere 675 m<sup>2</sup>
  - parcela reg. „C“ KN č.: 974/243, druh pozemku: Vinice o výmere 35 m<sup>2</sup>
  - parcela reg. „C“ KN č.: 974/359, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 170 m<sup>2</sup>.
2. Na parcele registra „C“ KN č.: 974/242, druh pozemku: Orná pôda o výmere 675 m<sup>2</sup>, na parcele reg. „C“ KN č.: 974/243, druh pozemku: Vinice o výmere 35 m<sup>2</sup> a na parcele reg. „C“ KN č.: 974/359, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 170 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 3042 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce viazne ťarcha – V 2650/15 č. zmeny 171/15 - predkupné právo zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 18.05.2015, V 2650/15 – č. zmeny 171/15 uzatvorenej medzi účastníkmi č. 1, ako povinnými z predkupného práva a účastníkom č. 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník č. 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastníci č. 1 ako povinní z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 2650/15 č. zmeny 171/15 zriadené v prospech účastníka č. 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č.: 974/242, druh pozemku: Orná pôda o výmere 675 m<sup>2</sup>, na parcele reg. „C“ KN č.: 974/243, druh pozemku: Vinice o výmere 35 m<sup>2</sup> a na parcele reg. „C“ KN č.: 974/359, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 170 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 3042 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, kat. úz.: Andovce. Zrušenie predkupného práva právom V 2650/15 č. zmeny 171/15 – viaznuceho na parcele registra „C“ KN č.: 974/242, druh pozemku: Orná pôda o výmere 675 m<sup>2</sup>, na parcele reg. „C“ KN č.: 974/243, druh pozemku: Vinice o výmere 35 m<sup>2</sup> a na parcele reg. „C“ KN č.: 974/359, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 170 m<sup>2</sup> bolo schválené dňa 26.04.2018 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 12/26.4.2018.
4. Účastníci č. 1 a účastník č. 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľností.

## Článok II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní, nie v tiesni a ni nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah a obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach, dňa 23.7.2018

.....  
**Mgr. Július Molnár, v.r.**  
účastník č. 1, povinný  
z predkupného práva

.....  
**Mgr. Sandra Molnárová, v.r.**  
účastník č. 2, povinný  
z predkupného práva

.....  
**Obec Andovce**  
**Mária Czuczor, v.r.**  
starostka obce

účastník č. 2, oprávnený z predkupného práva

