

## ZMLUVA O ZRUŠENÍ PREDKUPNÉHO PRÁVA

### Účastníci 1:

**Tomáš Nagy, rod. Nagy**

nar.

bytom: Hlavné námestie 517/4, 941 23 Andovce, Slovenská republika

štátne občianstvo: SR

a manželka

**Kinga Nagyová, rod. Hajduová**

nar.

bytom: Hlavné námestie 517/4, 941 23 Andovce, Slovenská republika

štátne občianstvo: SR

(ďalej len ako „povinní z predkupného práva“)

### Účastník 2:

**Obec Andovce**

So sídlom: Hlavná 157/2, 941 23 Andovce, Slovenská Republika

IČO: 00 308 749

DIČ: 2021060635

Konajúca prostredníctvom : Mária Czuczor, starostka obce

(ďalej len ako „oprávnený z predkupného práva“)

## Článok I.

1. Účastníci 1, ako povinní z predkupného práva sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Andovce zapísaných na LV č. 3078 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, označených ako :
  - parcela reg. „C“ KN č.: 974/343, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 756 m<sup>2</sup>
  - parcela reg. „C“ KN č.: 974/373, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 186 m<sup>2</sup>.
2. Na parcele registra „C“ KN č.: 974/343, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 756 m<sup>2</sup>, a na parcele reg. „C“ KN č.: 974/373, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 186 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 3078 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce viazne ťarcha – V 5208/16 - č. zmeny 325/16– predkupné právo zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva na dobu 10 rokov na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 11.08.2016 uzatvorenej medzi účastníkmi 1, ako povinnými z predkupného práva a účastníkom 2, ako oprávneným z predkupného práva.
3. Účastník 2, ako oprávnený z predkupného práva a účastníci 1, ako povinní z predkupného práva sa v zmysle § 151p ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že dňom podpísania tejto zmluvy sa bezodplatne zrušuje predkupné právo V 5208/16 - č. zmeny 325/16 zriadené v prospech účastníka 2, ako oprávneného z predkupného práva viaznuce na parcele registra „C“ KN č.: 974/343, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 756 m<sup>2</sup>, a na parcele reg. „C“ KN č.: 974/373, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 186 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 3078 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre obec Andovce, katastrálne územie: Andovce. Zrušenie predkupného práva V 5208/16 - č. zmeny 325/16 viaznuceho na parcele registra „C“ KN č.: 974/343, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 756 m<sup>2</sup>, a na parcele reg. „C“ KN č.: 974/373, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 186 m<sup>2</sup> bolo schválené dňa 26.2.2018 Uznesením obecného zastupiteľstva obce Andovce číslo: 12/26.2.2018.
4. Účastníci 1 a účastník 2 berú na vedomie, že k zániku predkupného práva zmluvou dochádza až vkladom do katastra nehnuteľnosti.

## Článok II.


1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že


táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevyhovujúcich podmienok a na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú použité na katastrálne konanie pred príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo iným spôsobom upraviť jej rozsah alebo obsah len na základe písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V Andovciach dňa : 9.4.2018

Účastníci 1:

  
.....  
Tomáš Nagy, v.r.  
povinný z predkupného práva

  
.....  
Kinga Nagyová, v.r.  
povinný z predkupného práva



.....  
Obec Andovce  
Mária Czuczor, v.r.  
starostka obce  
účastník 2, oprávnený  
z predkupného práva