

## Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a k dohode o zriadení predkupného práva

Uzatvorená medzi účastníkmi:

**1. OBEC ANDOVCE**

IČO: 00 308 749

so sídlom Andovce č. 157, 941 23

v zastúpení starostkou obce Máriou Czuczor

ako predávajúca v kúpnej zmluve a oprávnená z predkupného práva

a

**2. Peter Deák rod. Deák**

narodený: \_\_\_\_\_, rodné číslo: \_\_\_\_\_

trvale bytom: 941 23 Andovce č. 128

občan Slovenskej republiky

ako kupujúci v kúpnej zmluve a povinný z predkupného práva

Účastníci Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 23.06.2014 (ďalej len zmluva) sa dohodli na jej zmene a doplnení v podobe tohto Dodatku č. 1 nasledovne:

*I. Záhlavie zmluvy a označenie účastníkov konania sa mení nasledovne:*

Kúpna zmluva a Dohoda o zriadení predkupného práva

Uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Obec Andovce

IČO: 00 308 749

so sídlom: 941 23 Andovce č. 157

v zastúpení starostkou obce Máriou Czuczor

ako predávajúca v kúpnej zmluve a oprávnená z predkupného práva

2. Peter Deák rod. Deák

narodený: \_\_\_\_\_ rodné číslo: \_\_\_\_\_

trvale bytom: 941 23 Andovce č. 128

občan Slovenskej republiky

ako kupujúci v kúpnej zmluve a ako povinný z predkupného práva

*II. Článok V. zmluvy sa mení nasledovne:*

5.1 Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že predávajúci predáva (prevádza právo k nehnuteľnosti) kupujúcemu s výhradou, ktorej obsahom je predkupné právo ako vecné právo k nehnuteľnosti.


Týmto sa zriaďuje predkupné právo a účastníci zmluvy jednoznačne vyhlasujú, že povinný bude právo vyplývajúce z predkupného práva trpieť a oprávnený toto právo prijíma.

5.2 Pre prípad, že kupujúci alebo jeho právny nástupca budú chcieť nehnuteľnosť predať alebo previesť vlastnícke právo k nehnuteľnosti inak než predajom do 10 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy má kupujúci povinnosť ponúknuť na predaj nehnuteľnosť predávajúcemu.


5.3 Predávajúci a kupujúci si dohodli pre prípad vzniku skutočnosti uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy kúpnu cenu vo výške pôvodnej kúpnej ceny podľa bodu 4.2 tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú bezo zmeny.

V Andovciach, dňa ..... 8.10.2014 .....

  
.....  
Predávajúci a oprávnený z pred. práva  
Obec Andovce, v zastúpení  
Mária Czuczor, starostka obce Andovce



  
.....  
kupujúci a povinný z pred. práva  
Peter Deák